အကြောင်းအရာ။ **ဖက်စပ် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Feyin Co., Ltd. တည်ထောင်၍ မော်တော်ဆိုင်ကယ် တပ်ဆင် ထုတ်လုပ် ရောင်းချ ခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အတည်ပြု လျှောက်ထားလွှာ တင်ပြ ခြင်းကိစ္စ။**

၁။	ကုမ္ပဏီအမည်	- Feyin Co., Ltd.
	ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ	- Mr.Gan Wen Bing(တရုတ်)
	ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပုံသဏ္ဌာန်	- ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု - Mr.Gan Wen Bing (တရုတ်) ၉၈% - ဦးထွန်းထွန်းနိုင် (မြန်မာ) ၂%
	လုပ်ငန်းအမျိုးအစား	- မော်တော်ဆိုင်ကယ် တပ်ဆင် ထုတ်လုပ် ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း
၂။	တည်နေရာ	- မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ပြည်ကြီးတံခွန်မြို့နယ်၊ဈ-ရပ်ကွက်၊အကွက်အမှတ်(H-၂၀၈)၊ဦးပိုင်အမှတ်(၄)၊ ၅၁x၅၂လမ်းကြား၊ဖိုးရာဇာလမ်း၊ မန္တလေး စက်မှုဇုန် (၁)၊
၃။	မြေပိုင်ရှင်	- ဦးချုံစိမ်း(မြေပိုင်ရှင်၏အထူးကိုယ်စားလှယ်လွှဲအပ်ခြင်းခံရသူ)
	မြေအကျယ်အဝန်း	- စုစုပေါင်းမြေဧရိယာ၀.၂၂၉၅ဧက(၉၂၈.၇၅၄စတုရန်းမီတာ)
	မြေငှားရမ်းခ	- တစ်နှစ်လျှင်၅၅၂၀US$ (တစ်နှစ်လျှင် တစ်စတုရန်းမီတာ ၅.၉၄ US$ နှုန်း) ငှားရမ်းခနှုန်းကို နှစ်စဉ် ၁၀ % တိုးမြှင့်ပါမည်။
	မြေငှားရမ်း/အသုံးပြုခွင့်သက်တမ်း	- ကနဦး ၂၀ နှစ် (၁၀ နှစ် ၂ ကြိမ် စာချုပ်ချုပ်ဆိုပါမည်။)
၄။	ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်လိုသည့်သက်တမ်း	- ကနဦး ၂၀ နှစ်
၅။	တည်ဆောက်ရေးကာလ/ပြင်ဆင်ချိန်ကာလ	- ၁ နှစ်

၆။ စုစုပေါင်းမတည်ငွေရင်း ထည့်ဝင်သည့်အမျိုးအစား

(က) ပြည်တွင်းမှထည့်ဝင်သည့်မတည်ငွေရင်း ပမာဏ/ ရာခိုင်နှုန်း - US$ ၀.၀၀၃၆သန်း (၂ %) (ညီမျှသော ကျပ်ငွေ)

(ခ) နိုင်ငံခြားမှယူဆောင်လာမည့်မတည်ငွေရင်း ပမာဏ/ ရာခိုင်နှုန်း US$ ၁.၇၆၄သန်း (၉၈ %)

၇။ စုစုပေါင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု

	နိုင်ငံခြား US$	နိုင်ငံသား		စုစုပေါင်း US$
		ကျပ်	ညီမျှသော US$	
ငွေသား	၁.၁၄၄	၃၄.၂၅၂	၀.၀၂၅	၁.၁၆၉
စက်ပစ္စည်း/စက်အရန်ပစ္စည်း	၀.၅၂၀			၀.၅၂၀
ရုံးအသုံးအဆောင်ပစ္စည်း		၉.၂၉၉	၀.၀၀၆	၀.၀၀၆
အဆောက်အဦး	၀.၁၀၀			၀.၁၀၀
ပရိဘောဂပစ္စည်း		၅.၀၅၀	၀.၀၀၃	၀.၀၀၃
စုစုပေါင်း	၁.၇၆၄		**၀.၀၃၆**	**၁.၈၀၀**

1US$=1350Ks

၈။ ရောင်းချမည့်နည်းစနစ် - ပြည်တွင်း (၁၀၀ %)

၉။ ထုတ်လုပ်မှုနှင့်ရောင်းဈေးနှုန်း (ပထမနှစ်)

အမျိုးအစား	ထုတ်လုပ်မှု(စီးရေ)	တစ်စီးရောင်းဈေးနှုန်း
FEYIN - 110	၄၀၀၀	၃၀၀
FEYIN - 125	၄၀၀၀	၃၁၀
Miisss-110	၄၀၀၀	၃၀၀
Miisss-125	၄၀၀၀	၃၁၀
LUYUBO-110	၁၀၀၀	၃၀၀
LUYUBO-125	၁၀၀၀	၃၁၀
AAABO-110	၁၀၀၀	၃၀၀
AAABO-125	၁၀၀၀	၃၁၀

၁၀။	ဝန်ထမ်းအင်အား	- ပထမနှစ်တွင် ပြည်တွင်း (၉၁) ဦးနှင့် ပြည်ပမှ (၅) ဦး ခန့်ထား ဆောင်ရွက်မည် ဖြစ်ပါသည်။ - ပြည်ပမှ Vehicle Technical Management, Engine Technical, Frame Manager, Paint Manager, General Manager တို့ကို ခန့်ထားမည်ဖြစ်ပါသည်။ - ပြည်တွင်း ဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏ အနိမ့်ဆုံး လစာမှာ US$ ၂၀၀ နှင့် အမြင့်ဆုံး US$ ၂၅၀ ဖြစ်ပြီး ပြည်ပ ဝန်ထမ်း တစ်ဦး ၏ အနိမ့်ဆုံး လစာမှာ US$ ၁၁၀၀ နှင့် အမြင့်ဆုံး မှာ US$ ၁၅၀၀ ဖြစ်ပါသည်။
၁၁။	အခြားတင်ပြချက်	- နိုင်ငံခြားမတည်ငွေရင်းကို (၂) နှစ်အတွင်း ယူဆောင် လာမည်ဖြစ်ပါသည်။ - တရုတ်နိုင်ငံထုတ် စက်ပစ္စည်းများကို တင်သွင်း အသုံးပြုမည်ဖြစ်ပြီး အသေးစိတ်စာရင်းများကို တင်ပြထား ပါသည်။ - ထုတ်လုပ်မည့်ဆိုင်ကယ် နှင့် ယင်းဆိုင်ကယ်တွင် တင်သွင်း တပ်ဆင်မည့်ပစ္စည်းများ၏ ဓါတ်ပုံနမူနာများအားတင်ပြထားပါသည်။ Feyin Co., Ltd.သည် ပထမ ၂ နှစ်တွင် အင်ဂျင် နှင့် ဆိုင်ကယ် အပိုပစ္စည်းများအားလုံးကို ပြည်ပမှ တင်သွင်းမည်ဖြစ်ပြီးယင်းနောက်ပိုင်းတွင်ဖရိန်နှင့်ကာဗာ များကို ထုတ်လုပ်ပြီး လုပ်ငန်းသက်တမ်း ကာလ အတွင်း ဆိုင်ကယ်ပစ္စည်းများအားလုံးကိုပြည်တွင်းတွင် ထုတ်လုပ် သွားမည် ဖြစ်ပါသည်။ - မော်တော်ဆိုင်ကယ်များကို (FEYIN, AAABO, Miisss, LUYUBO)အမှတ်တံဆိပ်များဖြင့်ဖြန့်ဖြူးရောင်းချမည် ဖြစ်ပါသည်။FeyingCo.,Ltd.အားအဆိုပါတံဆိပ်များအသုံးပြုခွင့်အတွက်သဘောတူကြောင်းတရုတ်ပြည်ရှိတံဆိပ် ပိုင်ရှင် Chongqing Livilla Trading Co., Ltd.၏ စာကိုတင်ပြထားပါသည်။ - Chongqing Livilla Trading Co., Ltd. သည် တရုတ်နိုင်ငံတွင် ၂၀၀၈ ခုနှစ်မှ စ၍ FEYIN, AAABO, Miisss, LUYUBO ကုန်အမှတ်တံဆိပ်များဖြင့် မော်တော်

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီးရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မတီ

စာအမှတ်၊ ရက- မတလ/ရင်းနှီး/၂၀၁၈ (၀၀၀၇)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၈ ခုနှစ် ဇန်နဝါရီ လ ၃ ရက်

မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီးရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မတီသို့ တင်ပြသည့်
အမှာစာ

အကြောင်းအရာ။ **ဖက်စပ် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Feyin Co., Ltd. တည်ထောင်၍ မော်တော်ဆိုင်ကယ် တပ်ဆင် ထုတ်လုပ် ရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အတည်ပြု လျှောက်ထားလွှာ တင်ပြခြင်းကိစ္စ။**

၁။ Mr.Gan Wen Bing (တရုတ်) မှ၉၈% ဦးထွန်းထွန်းနိုင် (မြန်မာ) မှ၂% ထည့်ဝင်၍ Feyin Co.,Ltd. တည်ထောင်ကာ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ပြည်ကြီးတံခွန်မြို့နယ်၊ချ-ရပ်ကွက်၊ အကွက်အမှတ်(H-၂၀၈)၊ဦးပိုင်အမှတ်(၄)၊၅၁x၅၂လမ်းကြား၊ဖိုးရာဇာလမ်း၊ မန္တလေးစက်မှုဇုန် (၁) အတွင်းရှိ မြေ ၀.၂၂၉၅၈ဧက (၉၂၈.၇၅၄ စတုရန်းမီတာ) အား ငှားရမ်းပြီး ဖက်စပ်နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် မော်တော်ဆိုင်ကယ် တပ်ဆင် ထုတ်လုပ် ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်းအား မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေဖြင့် ဆောင်ရွက်ရန် အတည်ပြု လျှောက်ထားလွှာ တင်ပြလာခြင်း ဖြစ်ပါသည်။

၂။ အတည်ပြုလျှောက်ထားလွှာနှင့်အတူ ဦးချုံစိမ်း(မြေပိုင်ရှင်၏ အထူးကိုယ်စားလှယ် လွှဲအပ်ခြင်းခံရသူ)နှင့် Feyin Co., Ltd.တို့ချုပ်ဆိုမည့်မြေငှားစာချုပ်(မူကြမ်း)၊ မြေပိုင်ဆိုင်မှု အထောက်အထားများ၊ နိုင်ငံကူးလက်မှတ်မိတ္တူ များတင်ပြထားပါသည်။

၃။ လုပ်ငန်း စီမံကိန်းကာလမှာ ကနဦး ၂၀ နှစ် ဖြစ်ပြီး တည်ဆောက်ရေးကာလမှာ ၁ နှစ် ဖြစ်ပါ သည်။

၄။ လုပ်ငန်း၏ စုစုပေါင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပမာဏမှာ အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁.၈၀၀သန်းဖြစ်ပြီး ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု အခြေအနေမှာ အောက်ပါအတိုင်းဖြစ်ပါသည်-

အကြောင်းအရာ	နိုင်ငံခြား (US$သန်း)	နိုင်ငံသား		စုစုပေါင်း(US$သန်း)
		ကျပ်	ညီမျှသောUS$သန်း	
ငွေသား	၁.၁၄၄	၃၄.၂၅၂	၀.၀၂၅	၁.၁၆၉
စက်ပစ္စည်း/စက်အရံပစ္စည်း	၀.၅၂၀			၀.၅၂၀
ရုံးအသုံးအဆောင်ပစ္စည်း		၉.၂၉၉	၀.၀၀၆	၀.၀၀၆
အဆောက်အဦ	၀.၁၀၀			၀.၁၀၀
ပရိဘောဂပစ္စည်း		၅.၀၅၀	၀.၀၀၃	၀.၀၀၃
စုစုပေါင်း	၁.၇၆၄		၀.၀၃၆	၁.၈၀၀

၅။ အတည်ပြုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် ပထမနှစ်တွင် ပြည်တွင်း (၉၁) ဦးနှင့် ပြည်ပမှ (၅) ဦး ခန့်ထားဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသည်။ပြည်ပမှ Vehicle Technical Management, Engine Technical, Frame Manager, Paint Manager, General Manager တို့ကို ခန့်ထားမည်ဖြစ်ပါသည်။ပြည်တွင်း ဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏ အနိမ့်ဆုံး လစာမှာ US$ ၂၀၀ နှင့် အမြင့်ဆုံး US$ ၂၅၀ ဖြစ်ပြီး ပြည်ပ ဝန်ထမ်း တစ်ဦး ၏ အနိမ့်ဆုံး လစာမှာ US$ ၁၁၀၀ နှင့် အမြင့်ဆုံး မှာ US$ ၁၅၀၀ ဖြစ်ပါသည်။

၆။ လုပ်ငန်းမှ ထွက်ရှိလာမည့် မော်တော်ဆိုင်ကယ်များကို ပြည်တွင်း ၁၀၀ ရာခိုင်နှုန်း ရောင်းချမည်ဖြစ်ပြီးပထမနှစ်အတွက်ထုတ်လုပ်မှုနှင့်ရောင်းဈေးနှုန်းမှာအောက်ပါအတိုင်း ဖြစ်ပါသည်-

အမျိုးအစား	ထုတ်လုပ်မှု(စီးရေ)	တစ်စီးရောင်းဈေးနှုန်းUS$
FEYIN - 110	၄၀၀၀	၃၀၀
FEYIN - 125	၄၀၀၀	၃၀၀
Miisss-110	၄၀၀၀	၃၀၀
Miisss-125	၄၀၀၀	၃၀၀
LUYUBO-110	၁၀၀၀	၃၀၀
LUYUBO-125	၁၀၀၀	၃၀၀
AAABO-110	၁၀၀၀	၃၀၀
AAABO-125	၁၀၀၀	၃၀၀

၇။ အတည်ပြုလုပ်ငန်းတွင် တရုတ်နိုင်ငံထုတ် စက်ပစ္စည်းများကို တင်သွင်း အသုံးပြုမည်ဖြစ်ပြီး ထုတ်လုပ်မည့် ဆိုင်ကယ် နှင့် ယင်းဆိုင်ကယ်တွင် တင်သွင်း တပ်ဆင်မည့်ပစ္စည်းများ၏ ဓါတ်ပုံနမူနာများအားတင်ပြထားပါ သည်။ပထမ၂နှစ်တွင် အင်ဂျင်နှင့် ဆိုင်ကယ်အပိုပစ္စည်းများအားလုံးကို ပြည်ပမှ တင်သွင်းမည်ဖြစ်ပြီး ယင်းနောက်ပိုင်းတွင် ဖရိန်နှင့် ကာဗာများကို ထုတ်လုပ်ပြီး လုပ်ငန်းသက်တမ်း ကာလအတွင်း ဆိုင်ကယ် ပစ္စည်းများအားလုံးကို ပြည်တွင်းတွင် ထုတ်လုပ်သွားမည် ဖြစ်ပါသည်။

၈။ အတည်ပြုလုပ်ငန်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍ ပတ်ဝန်းကျင် စီမံခန့်ခွဲမှု အစီအစဉ်(Environmental Management Plan –EMP) ရေးဆွဲ ဆောင်ရွက် မည်ဖြစ်ကြောင်းတင်ပြထားပါသည်။

၉။ **စိစစ်တင်ပြချက်**

(က) CSRအနေဖြင့် ဒေသ၏ ပညာရေး၊ ကျန်းမာရေး နှင့် ဒေသဖွံ့ဖြိုးရေးများအတွက် လုပ်ငန်းအမြတ်ငွေ မှ အနည်းဆုံး ၂ % သုံးစွဲ ဆောင်ရွက် သွားမည်ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြ ထားပါ သည်။

(ခ) လျှပ်စစ်ဓါတ်အား အသုံးပြုမှုနှင့်စပ်လျဉ်း၍ န္တားထိုးကြီးမြို့နယ် လျှပ်စစ်ဓါတ်အား ခွဲရုံမှ ပြင်စည်ကျေးရွာသို့ ပေးပို့သော 11KVလိုင်းမှ လျှပ်စစ်ဓါတ်အားကိုခွဲယူ

အသုံးပြုမည်ဖြစ်ပြီး ပထမနှစ် အတွက် လျှပ်စစ်ဓါတ်အားလိုအပ်ချက် 90KVA ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြထားပါ သည်။

(ဂ) မော်တော်ဆိုင်ကယ်များကို (FEYIN, AAABO, Miisss, LUYU BO) အမှတ်တံဆိပ်များဖြင့် ဖြန့်ဖြူးရောင်းချမည်ဖြစ်ပြီး အဆိုပါတံဆိပ်များ အသုံးပြုခွင့် အတွက် Chongqing Livilla Trading Co.,Ltd. မှ သဘောတူကြောင်း ၊ Chongqing Livilla Trading Co., Ltd. သည် တရုတ်နိုင်ငံတွင် ၂၀၀၈ ခုနှစ်မှစ၍ FEYIN, AAABO, Miisss, LUYU BO ကုန်အမှတ် တံဆိပ်များဖြင့် မော်တော် ဆိုင်ကယ်များထုတ်လုပ် ဖြန့်ဖြူးရောင်းချလျှက်ရှိပါကြောင်း၊ လုပ်ငန်းသက်တမ်း ၁၀ နှစ်ခန့်ရှိပြီး အဓိကအားဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံနှင့် ဗီယမ်နမ် နိုင်ငံတို့သို့ နှစ်စဉ် တင်ပို့ ရောင်းချလျှက် ရှိကြောင်း၊ ယခုအခါ မြန်မာနိုင်ငံတွင်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံရန် ရည်ရွယ်ခြင်းဖြစ်ပါကြောင်းတင်ပြထားပါ သည်။

(ဃ) အဆိုပါလုပ်ငန်းသည် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဦးစားပေးမြှင့်တင်မည့် ကဏ္ဍတွင် ပါဝင်ပြီး ISIC Code.3091 တွင်အကျုံးဝင်ပါသည်။ ဖွံ့ဖြိုးမှုဇုန်(၃) တွင် ပါဝင်သဖြင့် ဝင်ငွေခွန် ကင်းလွတ်ခွင့် ၃ နှစ် ခံစားခွင့် လျှောက်ထားနိုင်ကြောင်း စိစစ်တွေ့ရှိရပါသည်။

(င) မန္တလေးတိုင်း ဒေသကြီးအတွင်း မော်တော်ဆိုင်ကယ် တပ်ဆင်ထုတ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်းအား ဖက်စပ်နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု (၂) ခု နှင့် ရာနှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြား ရင်းနှီး မြှုပ်နှံမှု(၁)ခု ခွင့်ပြုမိန့် ထုတ်ပေးထားပါသည်။

ဆုံးဖြတ်ရန်အချက်

၁၀။ Feyin Co.,Ltd. မှ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် မော်တော်ဆိုင်ကယ် တပ်ဆင်ထုတ်လုပ် ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အတည်ပြုလွှာ တင်ပြခြင်းကိစ္စနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အတည်ပြုမိန့် ထုတ်ပေး ရန် သဘောတူ-မတူ။

ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)
(နွယ်နီဦး၊အတွင်းရေးမှူး)

ပုံစံ (၄ -ခ)

အတည်ပြုလျှောက်ထားလွှာ

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး/ ပြည်နယ် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မတီ

စာအမှတ်၊ **FY** - မတလ / ရင်းနှီး၊ ၂၀၁၇(၀၀၁)

ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၇ ခုနှစ်၊ နိုဝင်ဘာလ၊ (၂၁)ရက်

ကျွန်တော်/ကျွန်မသည် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေပုဒ်မ ၃၇ နှင့်အညီ အောက်ဖော်ပြပါ အချက်များအား ဖြည့်စွက်၍ အတည်ပြုလျှောက်ထားလွှာကို တင်ပြလျှောက်ထားအပ်ပါသည်။

၁။ ရင်းနှီးမြှုပ်သူ၏

(က) အမည် - **Mr - GAN WEN BING**

(ခ) ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်အမှတ် သို့ မဟုတ် ရင်းနှီမြှုပ်နှံသူ၏ နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကဒ် အမှတ်/နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ် - **E-30711535**

(ဂ) နိုင်ငံသား - တရုတ်

(ဃ) နေရပ်လိပ်စာ/မှတ်ပုံတင်ထားသည့်ကုမ္ပဏီလိပ်စာ- **Chong Qing Shoingba District, Huayu Jinsha Bay (B) District, No-13, China.**

(င) တယ်လီဖုန်း/ဖက်စ်/အီးမေးလ်လိပ်စာ - **13370749888, 09-43167582**

(စ) လုပ်ငန်းအမျိုးအစား (အသေးစိတ်ဖော်ပြပေးရန်)- မော်တော်ဆိုင်ကယ်တပ်ဆင်ထုတ်လုပ်ဖြန့် ဖြူးရောင်းချရေး

မှတ်ချက်။ အောက်ပါအချက်များကိုပူးတွဲတင်ပြရန် -

(၁) ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်အထောက်အထားမိတ္တူ

(၂) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်မိတ္တူနှင့်နိုင်ငံကူးလက်မှတ်မိတ္တူ

၂။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူကိုယ်တိုင် လျှောက်ထားခြင်းမဟုတ်ပါက လျှောက်ထားသူ၏-

(က) အမည် --

(ခ) ဆက်သွယ်ရမည့်ပုဂ္ဂိုလ်အမည် ------------------------------

(ဂ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်/နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ်-----------------

(ဃ) နိုင်ငံသား --

(င) မြန်မာနိုင်ငံတွင်နေထိုင်သည့်နေရပ်လိပ်စာ ----------------------

----

(စ) တယ်လီဖုန်း/ဖက်စ် --

(ဆ) အီးမေးလိပ်စာ --

မှတ်ချက်။ တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်လွှဲစာပူးတွဲတင်ပြရန်

၃။ ဖွဲ့စည်းမည့် စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်းပုံသဏ္ဌာန်

☐ ရာခိုင်နှုန်းပြည့် ☑ ဖက်စပ်ပြုလုပ်ခြင်း (ဖက်စပ်စာချုပ်မူကြမ်းတင်ပြရန်)

☐ အခြားသဘောတူညီချက်ပုံစံတစ်မျိုးမျိုးဖြင့်ဆောင်ရွက်ခြင်း (စာချုပ်မူကြမ်းတင်ပြရန်)

မြန်မာနိုင်ငံသားရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏ အစုရှယ်ယာပိုင်ဆိုင်မှုအချိုး - ၂%

အစိုးရဌာန၊ အစိုးရအဖွဲ့အစည်း၏အစုရှယ်ယာပိုင်ဆိုင်မှုအချိုး -... %

နိုင်ငံခြားသားရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏ အစုရှယ်ယာပိုင်ဆိုင်မှုအချိုး - ၉၈%

၄။ အစုရှယ်ယာ ၁၀% နှုန်းနှင့်အထက်ပိုင်ဆိုင်သောအစုရှယ်ယာရှင်များစာရင်း

စဉ်	အစုရှယ်ယာရှင်အမည်	နိုင်ငံသား	အစုရှယ်ယာပိုင်ဆိုင်မှု %
၁	**Mr. GAN WEN BING**	တရုတ်	၉၈%
၂	ဦးထွန်းထွန်းနိုင်	မြန်မာ	၂%

၅။ ကုမ္ပဏီဖွဲ့စည်းခြင်းနှင့်သက်ဆိုင်သောအချက်အလက်များ

(က) ခွင့်ပြုမတည်ငွေရင်း - **$ 5000000**

(ခ) အစုရှယ်ယာအမျိုးအစား - သာမာန်အစုရှယ်ယာ

(ဂ) အစုရှယ်ယာဝင်များကထည့်ဝင်မည့်အစုရှယ်ယာပမာဏ -တစ်စု **$ 1000**

အစုရှယ်ပေါင်း **1800** စု

မှတ်ချက်။ သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း/သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်း သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီဖွဲ့စည်းပုံအခြေခံစည်းမျဉ်း ပူးတွဲတင်ပြရန်

၆။ မတည်ငွေရင်းနှင့် သက်ဆိုင်သည့်အချက်အလက်များ -

ကျပ်/ **US$** (သန်းပေါင်း)

(က) ပြည်တွင်းမှထည့်ဝင်သည့်မတည်ငွေရင်း ....

ပမာဏ/ရာခိုင်နှုန်း **$ 36000** (၂%) နှင့် ညီမျှသော ကျပ်ငွေ

(ခ) နိုင်ငံခြားမှယူဆောင်လာသည့်မတည်ငွေရင်း **$ 1764000** (၉၈%)

ပမာဏ/ရာခိုင်နှုန်း

စုစုပေါင်း **$ 1800000**

$1 = 1350 **36000 x 1350** **= 48600000** ကျပ်

၇။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်လိုသည့်သက်တမ်း - ကနဦး -၂၀နှစ်

၈။ ဆောင်ရွက်မည့်စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်းနှင့်သက်ဆိုင်သောအချက်အလက်များ -

(က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်မည့်ဒေသ(များ)/တည်နေရာ- ဈ-ရပ်ကွက် **H-208** အမှတ် **(4), 51 x 52** လမ်း၊ ဖိုးရာဇာလမ်း၊ မန္တလေးစက်မှုဇုန်(၁)။ ~~မြေ (၀.၂၂၉၅)ဧက~~

(ခ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုတန်ဖိုး/ပမာဏ - **$ 1800000**

၉။ သက်ဆိုင်ရာအဖွဲ့အစည်းများ၏ ခွင့်ပြုချက်၊ လိုင်စင်၊ပါမစ်စသည်တို့ရရှိပြီးပါက ပူးတွဲတင်ပြရန်။

၁၀။ လုပ်ငန်းစတင်ဆောင်ရွက်နေခြင်း ☐ရှိ၊ ☑မရှိ

ရှိပါကလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုအခြေအနေကို ဖော်ပြပေးရန်

၁၁။ အတည်ပြုလျှောက်ထားလွှာနှင့်အတူ အောက်ဖော်ပြပါလျှောက်လွှာများကို တင်ပြလျှောက်ထားခြင်း ရှိ/မရှိ ဖော်ပြရန်။

☐ မြေအသုံးပြုခွင့်လျှောက်ထားလွှာ

☐ အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့်သို့မဟုတ် သက်သာခွင့်လျှောက်ထားလွှာ

လျှောက်ထားသူလက်မှတ်

အမည် - **Mr GAN WEN BING**

ရာထူး - **Managing Director**

ဌာန/ကုမ္ပဏီတံဆိပ်

ကတိဝန်ခံချက်

အထက်ဖော်ပြပါ လျှောက်ထားသူမှပေးအပ်သည့် အချက်အလက်များအားလုံးသည် မှန်ကန်မှု ရှိပါကြောင်းအာမခံပါသည်။

ဤအတည်ပြုလျှောက်ထားလွှာတွင် အတည်ပြုမိန့် ထုတ်ပေးရန်အတွက် ကော်မရှင်မှ စိစစ်ရာ၌ လိုအပ်သည့်အချက်အလက်များကို လျှောက်ထားသူကပေးရန် ပျက်ကွက်ပါက အတည်ပြုလျှောက်ထားလွှာကို ငြင်းပယ်ခြင်း သို့မဟုတ် စိစစ်ရာ၌ မလိုလားအပ်သည့် နှောင့်နှေးကြန့်ကြာခြင်းတို့ ဖြစ်ပေါ်နိုင်ကြောင်း ကောင်းစွာသဘောပေါက်နားလည်ပါသည်။

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်မှ ချမှတ်မည့် စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများကိုလည်း လိုက်နာပါမည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုအပ်ပါသည်။

လျှောက်ထားသူလက်မှတ် 甘文兵

အမည် - **Mr GAN WEN BING**

ရာထူး - **Managing Director**

ဌာန/ကုမ္ပဏီတံဆိပ်

Imvestment Schedule

Sr	Particulars	Foreign USD	Local		Total USD
			Kyat	USD	
1	Cash	1,144,000	34,252,000	25,372	1,169,372
2	Machiery & Equipment	520,000			520,000
3	Office Equipment		9,298,000	6,888	6,888
4	Building	100,000			100,000
5	Furniture & Fitting		5,050,000	3,740	3,740
	Total	1,764,000	48,600,000	36,000	1,800,000

1 USD = 1350 Ks

Office Equipments (Local Purchase)

Sr	Particulars	Unit	Qty	Price (Kyat)	Amount (Kyat)
1	Aircorn (2 Hos)	Nos	3	700,000	2,100,000
2	Fan	Nos	5	120,000	600,000
3	Laptot & Computer	Set	3	800,000	2,400,000
4	Printer	No	1	300,000	300,000
5	Telephone	No	5	300,000	1,500,000
6	Motorcycle Work	Nos	3	800,000	2,400,000
		Total		3,020,000	9,300,000

(One USD = 1350Kyats), 9300000/1350 = $6888

Fumiture & Fitting (Local Purchase)

Sr	Particulars	Unit	Qty	Price (Kyat)	Amount (Kyat)
1	Desk	Nos	10	100,000	1,000,000
2	Chair	Nos	15	50,000	750,000
3	Meeting Table and Chair	Set	1	1,000,000	1,000,000
4	MD Table	Nos	1	100,000	100,000
5	TV	Nos	1	800,000	800,000
6	Sofa Sette	Set	1	1,200,000	1,200,000
	Stationary	Set	2	100,000	200,000
	Total			3,350,000	5,050,000

(One USD = 1350Kyats), 5050000/1350 = $3740

ဇယား(၁)

ထုတ်လုပ်မှုအတွက်လိုအပ်သည့်စက်ပစ္စည်းများ

Machinery (Import List)

စဉ်	ပစ္စည်းအမျိုးအမည်	HS Corde (ဂဏန်း၄ လုံးဖြင့်ဖော်ပြရန်	ရေတွက်ပုံ	အရေအတွက်	တခုချင်းတန်ဖိုး (USD)	စုစုပေါင်းတန်ဖိုး (USD)	ပင်ရင်းနိုင်ငံ	
							ပြည်တွင်း	ပြည်ပ
1	Motorcycle assembly Line	LWL18-3C	Set	1	150,000	150,000		✓
2	Motorcycle Vehicle detection Line	LWL18-B	Set	1	50,000	50,000		✓
3	Engines assembly Line	LWL18-H	Set	1	100,000	100,000		✓
4	Engine test Line	LWL18-3	Set	1	100,000	100,000		✓
5	Motorcycle assembly and engine tools + clip tools	No	Set	1	20,000	20,000		✓
6	Fan + air conditianer + Forkilift + Shop assistance equipment	No	Set	1	100,000	100,000		✓
				6		520,000		

Brand New, made in China

(One USD = 1350Kyats) USD 520,000 x 1350 = 702,000,000 Kyats = 702.0 million

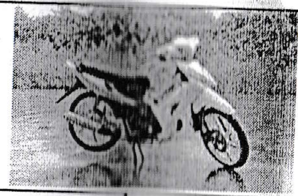
FEYIN Motorcycle Co.,Ltd.
Annual Production & Income Statement

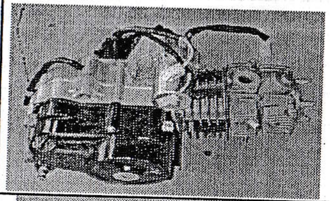
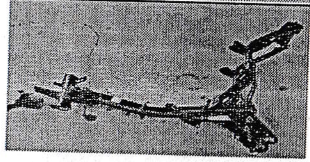
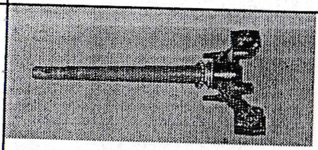
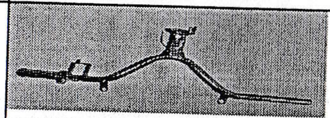
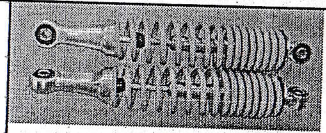
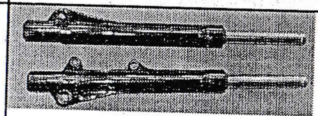
Sr	No	Particular	Type	Unit	Price (USD)	Year 1	Amount (USD)	Price (USD)	Year 2	Amount (USD)	Price (USD)	Year 3	Amount (USD)
1		Local Sale 100%											
	1	FEYIN-110	Motorcycle	1	300	4,000	1,200,000	300	4,200	1,260,000	300	4,400	1,320,000
		FEYIN-125	Motorcycle	1	310	4,000	1,240,000	310	4,200	1,302,000	310	4,400	1,364,000
	2	Miisss-110	Motorcycle	1	300	4,000	1,200,000	300	4,200	1,260,000	300	4,400	1,320,000
		Miisss-125	Motorcycle	1	310	4,000	1,240,000	310	4,200	1,302,000	310	4,400	1,364,000
	3	LUYUBO-110	Motorcycle	1	300	1,000	300,000	300	1,200	360,000	300	1,400	420,000
		LUYUBO-125	Motorcycle	1	310	1,000	310,000	310	1,200	372,000	310	1,400	434,000
	4	AAABO-110	Motorcycle	1	300	1,000	300,000	300	1,200	360,000	300	1,400	420,000
		AAABO-125	Motorcycle	1	310	1,000	310,000	310	1,200	372,000	310	1,400	434,000
		Sub Total				20,000	6,100,000		21,600	6,588,000		23,200	7,076,000

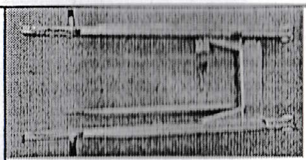
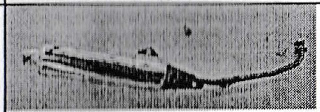
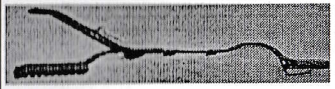
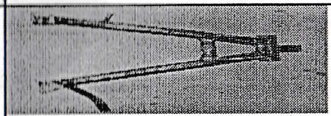
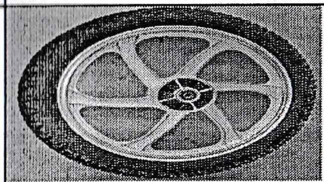
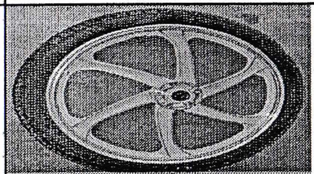
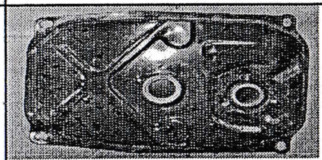
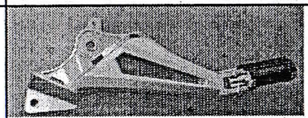
FEYIN Motorcycle Co.,Ltd.
Annual Production & Income Statement

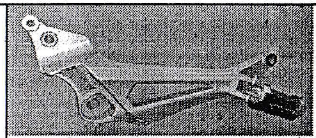
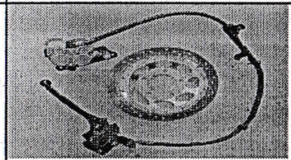
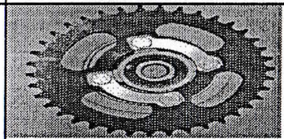
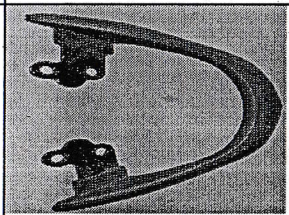
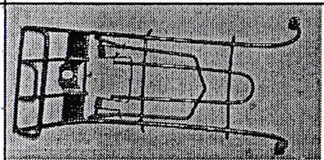
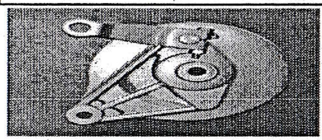
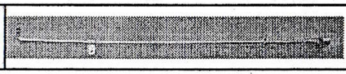
Sr	No	Particular	Type	Unit	Price (USD)	Year 4	Amount (USD)	Price (USD)	Year 5	Amount (USD)	Price (USD)	Year 6-10	Amount (USD)
1		Local Sale 100%											
	1	FEYIN-110	Motorcycle	1	300	4,600	1,380,000	300	4,800	1,440,000	300	5,000	1,500,000
		FEYIN-125	Motorcycle	1	310	4,600	1,426,000	310	4,800	1,488,000	310	5,000	1,550,000
	2	Miisss-110	Motorcycle	1	300	4,600	1,380,000	300	4,800	1,440,000	300	5,000	1,500,000
		Miisss-125	Motorcycle	1	310	4,600	1,426,000	310	4,800	1,488,000	310	5,000	1,550,000
	3	LUYUBO-110	Motorcycle	1	300	1,600	480,000	300	1,800	540,000	300	2,000	600,000
		LUYUBO-125	Motorcycle	1	310	1,600	496,000	310	1,800	558,000	310	2,000	620,000
	4	AAABO-110	Motorcycle	1	300	1,600	480,000	300	1,800	540,000	300	2,000	600,000
		AAABO-125	Motorcycle	1	310	1,600	496,000	310	1,800	558,000	310	2,000	620,000
		Sub Total				24,800	7,564,000		26,400	8,052,000		28,000	8,540,000

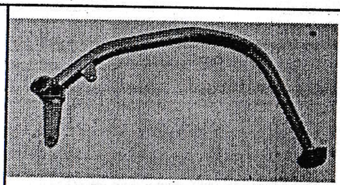
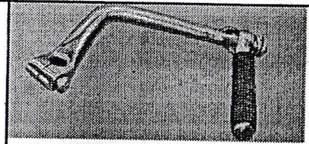
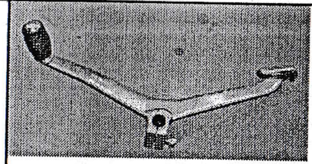
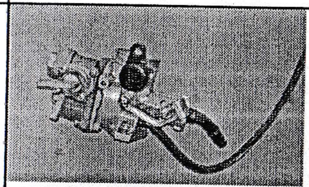
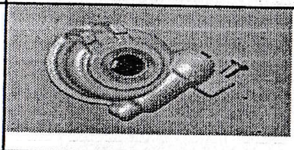
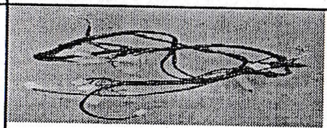
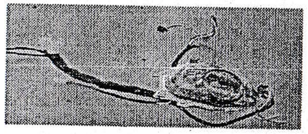
Model (125cc)

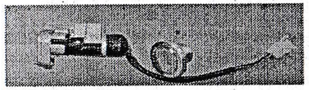
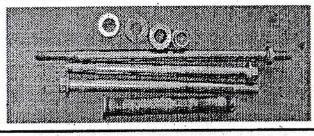
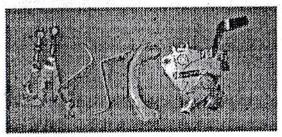
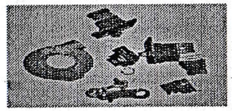
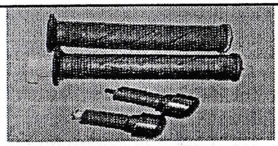
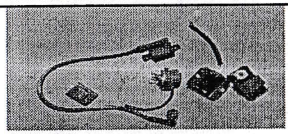
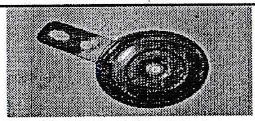
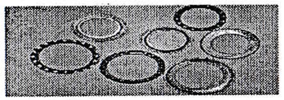
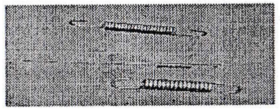


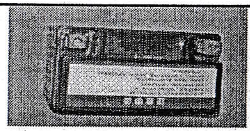
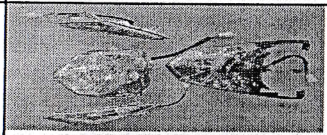
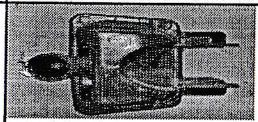
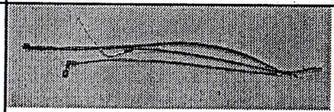
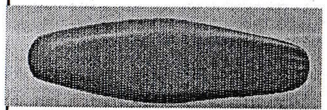
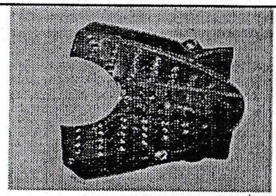
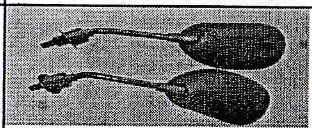
စဉ်	အမျိုးအမည်	အပိုပစ္စည်း	ရေတွက်ပုံ	အရေအတွက်	တစ်ခုချင်းဈေးနှုန်း(USD)	စုစုပေါင်းတန်ဖိုး (USD)	မှတ်ချက်
1	အင်ဂျင်		Set	1	93	93	
2	ဖရိန်		Nos	1	15.9	15.9	
3	ဇတ်မှန်တိုင်		Nos	1	4.6	4.6	
4	ရှေလက်ကိုင်ဂိုင်း		Nos	1	2.6	2.6	
5	နောက်ဖေါက်		Set	1	6.9	6.9	
6	ရှေ့ဖေါက်		Set	1	13	13	

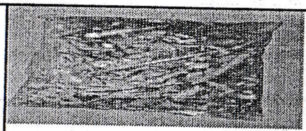
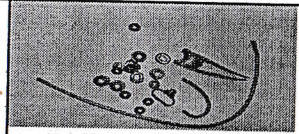
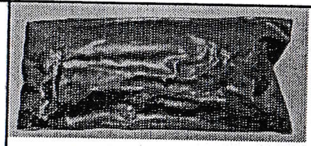
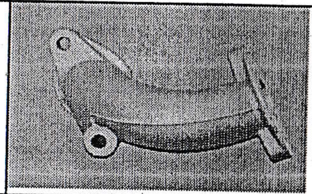
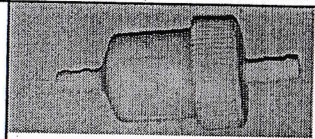
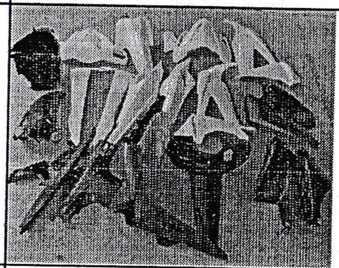
7	ခရင်းဂွ		Nos	1	4. 2	4. 2	
8	အိတ်ဇော		Nos	1	8. 5	8. 5	
9	ရှေ့ခြေတင်တန်း		Nos	1	1. 95	1. 95	
10	ဂွဒေါက်		Nos	1	1. 95	1. 95	
11	နောက်ဘီး		Nos	1	16. 2	16. 2	
12	ရှေ့ဘီး		Nos	1	16. 2	16. 2	
13	ဆီတိုင်ကီ		Nos	1	3. 1	3. 1	
14	နောက်ခြေတင်ခုံ (ဘယ်)		Nos	1	2. 15	2. 15	

15	နောက်ခြေတင်ခုံ (ညာ)		Nos	1	2. 15	2. 15	
16	ရှေ့ကဘရိတ်ပြား		Set	1	11. 5	11. 5	
17	ချိန်းစပေ့ါကဒ်		Set	1	2. 77	2. 77	
18	နောက်လက်ကိုင်ကိုင်း		Nos	1	3. 4	3. 4	
19	ချိန်း		Set	1	1. 85	1. 85	
20	ခါးကယ်ရီယာ		Nos	1	1. 5	1. 5	
21	နောက်ဘရိတ်အုံဖုံး		Nos	1	2. 5	2. 5	
22	ဘရိတ်တံ		Nos	1	0. 6	0. 6	

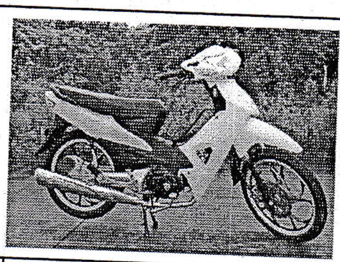
23	ဘရိတ်နင်းတံ		Nos	1	1.1	1.1	
24	ကစ်(စ်)စတက်တံ		Nos	1	0.9	0.9	
25	ဂီယာတံ		Nos	1	0.9	0.9	
26	ကာပရိတ်တာ		Set	1	7.7	7.7	
27	မိုင်းလစ်အုံ		Nos	1	0.5	0.5	
28	ဝါယာရိန်း		Set	1	3.4	3.4	
29	ဒိုင်ခွက်		Set	1	5.85	5.85	

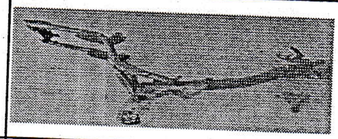
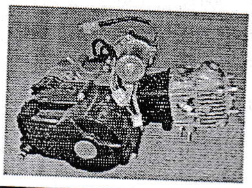
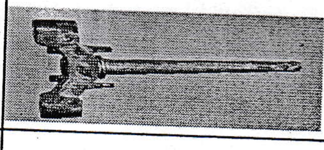
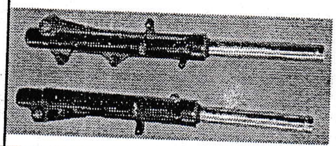
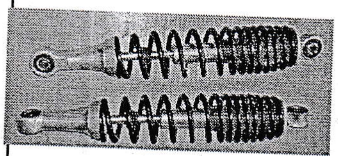
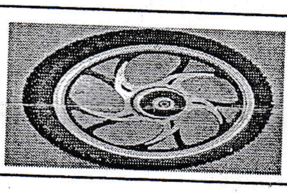
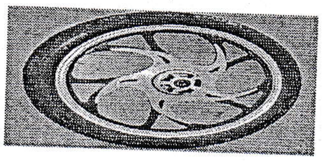
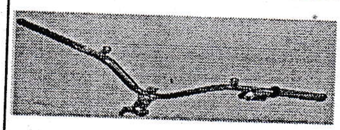
30	သော့ဆက်		Set	1	3. 2	3. 2	
31	ဝင်ရိုး		Set	1	2. 15	2. 15	
32	ချိန်းခံ ဂွဒေါက်လခြမ်း		Set	1	1. 1	1. 1	
33	ခလုပ်စုံ		Set	1	1. 58	1. 58	
34	လက်ကိုင်စွပ်		Set	1	1. 9	1. 9	
35	ပလပ်ကွိုင် စစ်ဂနယ်ကတောက်		Set	1	4. 6	4. 6	
36	ဟွန်း		Nos	1	0. 5	0. 5	
37	ဇက်ဘော ဇက်ခွက်		Set	1	0. 9	0. 9	
38	စပရိန်		Set	1	0. 3	0. 3	

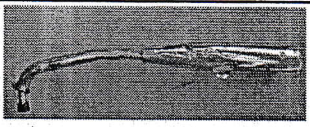
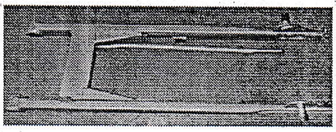
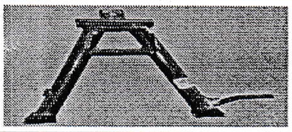
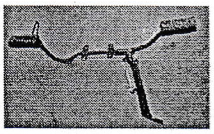
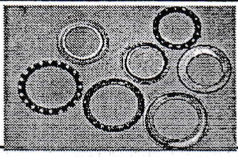
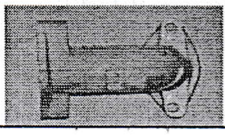
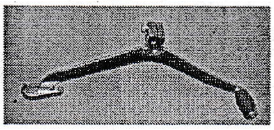
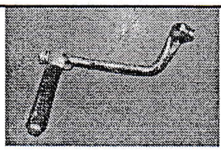
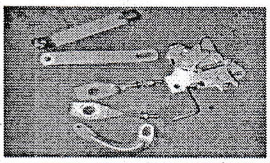
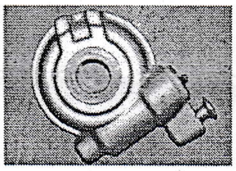
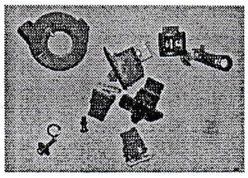
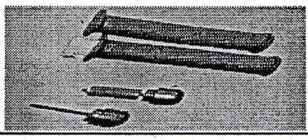
39	ဘတ္တရီအိုး		Nos	1	6. 15	6. 15	
40	မီအဆက်လိုက်		Set	1	5. 8	5. 8	
41	အဲကလင်နာ		Nos	1	1. 08	1. 08	
42	လီဗာကြိုး မိုင်းလစ်ကြိုး		Set	1	1. 15	1. 15	
43	ထိုင်ခုံ		Nos	1	5. 2	5. 2	
44	ငါးကျင်းမြီးဖုံး		Nos	1	0. 9	0. 9	
45	နောက်ကြည့်မှန်		Set	1	0. 9	0. 9	

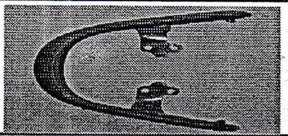
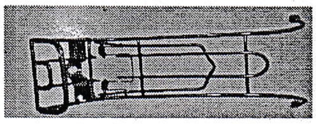
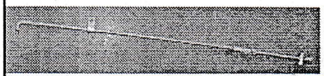
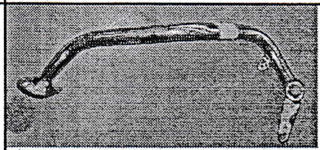
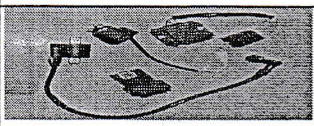
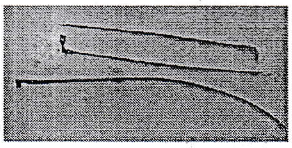
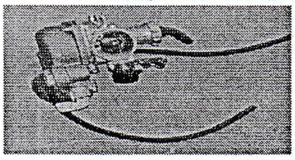
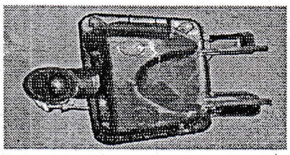
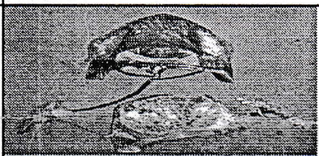
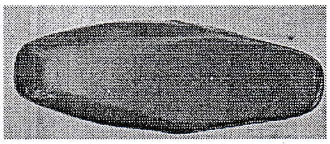
46	နတ်ထုတ်အစုံ		Set	1	2. 77	2. 77	
47	ရာဘာစုံ		Set	1	0. 3	0. 3	
48	ဝှထုတ်		Set	1	0. 54	0. 54	
49	ကာပရိုတ်တာ ဂေါက်		Nos	1	0. 77	0. 77	
50	ဆီစစ်		Nos	1	0. 16	0. 16	
51	ကာဗာစုံ		Set	1	31. 18	31. 18	
	စုစုပေါင်း			51	310	310	

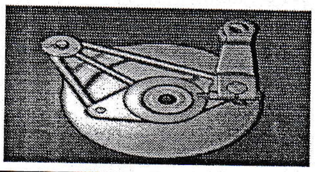
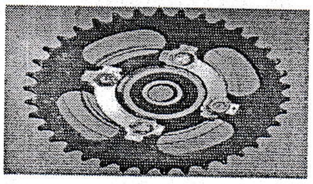
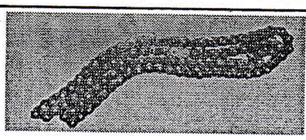
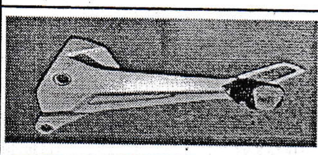
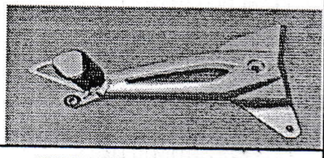
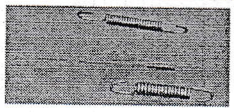
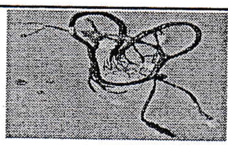
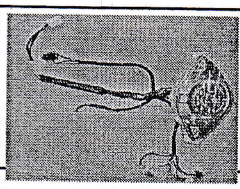
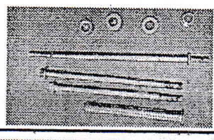
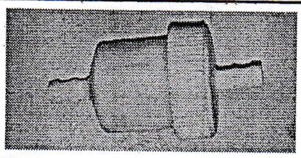
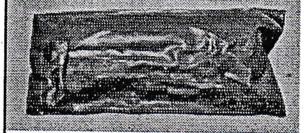
Model （110cc）

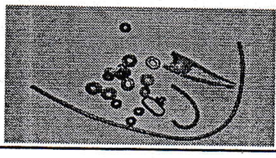
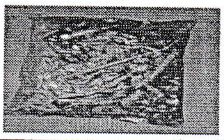
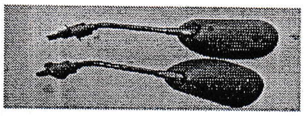
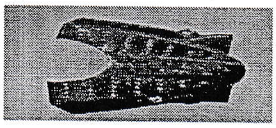
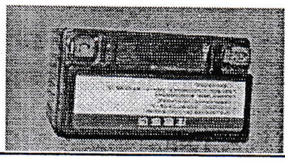
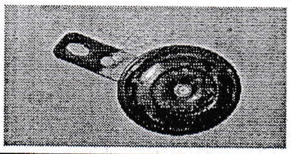
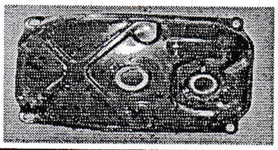
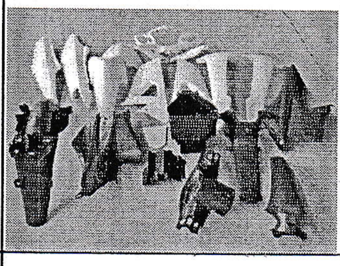


စဉ်	အမျိုးအမည်	အပိုပစ္စည်း	ရေတွက်ပုံ	အရေအတွက်	တစ်ခုချင်း တန်ဖိုး **(USD)**	စုစုပေါင်း တန်ဖိုး **(USD)**	မှတ်ချက်
1	ဖရိန်		Nos	1	15.4	15.4	
2	အင်ဂျင် (110CC)		Set	1	88	88	
3	ဖတ်မှန်တိုင်		Nos	1	4.6	4.6	
4	ရှေ့ဖေါက်		Set	1	10	10	
5	နောက်ဖေါက်		Set	1	5.4	5.4	
6	ရှေ့ဘီး		Nos	1	16.2	16.2	
7	နောက်ဘီး		Nos	1	16.2	16.2	
8	ရှေ့လက်ကိုင် ဂိုင်း		Nos	1	2.6	2.6	

9	အိတ်ဇော		Nos	1	8.5	8.5	
10	နောက်ခရင်း ဂွ		Nos	1	4.2	4.2	
11	ဂွဒေါက်		Nos	1	1.95	1.95	
12	ဘေးဒေါက်		Nos	1	1.95	1.95	
13	ဇတ်ဘော ဇတ်ခွက်		Set	1	0.9	0.9	
14	ကာပရိုတ်တာ ဂေါက်		Nos	1	0.77	0.77	
15	ဂီယာတံ		Nos	1	0.9	0.9	
16	ကစ်(စ်)စတက် တံ		Nos	1	0.9	0.9	
17	ချိန်းဆွဲ ဂွဒေါက်လခြမ်း		Set	1	1.1	1.1	
18	မိုင်းလစ်အုံ		Nos	1	0.5	0.5	
19	ခလုပ်စုံ		Set	1	1.58	1.58	
20	ရှေ့လက်ကိုင် စွပ်		Set	1	1.9	1.9	

21	နောက်လက်ကိုင် ဂိုင်း		Nos	1	3.4	3.4	
22	သော့ဆက်		Set	1	3.2	3.2	
23	ခါးကယ်ရီယာ		Nos	1	1.5	1.5	
24	ဘရိတ်တံ		Nos	1	0.6	0.6	
25	ဘရိတ်နင်းတံ		Nos	1	1.1	1.1	
26	ဒိုင်အုတ်၊ ပလက်ကွိုင်		Set	1	4.6	4.6	
27	မိုင်းလစ်ကြိုး လီဗာကြိုး		Set	1	1.15	1.15	
28	ကာပရိုတ်တာ		Set	1	7.7	7.7	
29	အဲကလင်နာ		Nos	1	1.08	1.08	
30	မီအဆက်လိုက်		Set	1	5.8	5.8	
31	စ်(စ်)ဘရိတ်ပြား		Set	1	11.5	11.5	
32	ထိုင်ခုံ		Nos	1	5.2	5.2	

33	နောက်ဘရိတ်အုံဖုံး		Nos	1	2.5	2.5	
34	ချိန်းစပေ့ါကဒ်		Nos	1	2.77	2.77	
35	ချိန်း		Nos	1	1.85	1.85	
36	နောက်ခြေတင်တန်း(ဘယ်)		Nos	1	2.15	2.15	
37	နောက်ခြေတင်တန်း(ညာ)		Nos	1	2.15	2.15	
38	စပရိန်		Set	1	0.3	0.3	
39	ဝါယာရိန်း		Set	1	3.4	3.4	
40	ဒိုင်ခွက်အဆက်လိုက်		Set	1	5.85	5.85	
41	ဝင်ရိုးစုံ		Set	1	2.15	2.15	
42	ဆီစစ်		Nos	1	0.16	0.16	
43	ဂွထုတ်		Set	1	0.54	0.54	

44	ရာဘာစုံ		Set	1	0. 3	0. 3	
45	နက်အစုံ		Set	1	2. 77	2. 77	
46	နောက်ကြည့်မှန်		Set	1	0. 7	0. 7	
47	ငါးကြင်းမြှီးဖုံး		Nos	1	0. 9	0. 9	
48	ဘတ္တရီဘိုး		Nos	1	6. 15	6. 15	
49	ဟွန်း		Nos	1	0. 5	0. 5	
50	ဆီတိုင်ကီ		Nos	1	3. 1	3. 1	
51	ကာဗာစုံ		Set	1	31. 38	31. 38	
	စုစုပေါင်း				300	300	

FEYIN Co.,Ltd.
Employment Statement

USD

Local Person

Sr	Particulars	Nos	Year(1)			Nos	Year(2)			Nos	Year(3)			Nos	Year(4)			Nos	Year(5-10)		
			Month	Year	Total		Month	Year	Total		Month	Year	Total		Month	Year	Total		Month	Year	Total
1	Factory Manager	1	250	3,000	3,000	1	280	3,360	3,360	1	300	3,600	3,600	1	330	3,960	3,960	1	350	4,200	4,200
2	Cash Accountant	1	250	3,000	3,000	1	280	3,360	3,360	1	300	3,600	3,600	1	330	3,960	3,960	1	350	4,200	4,200
3	Account	4	200	2,400	2,400	4	230	2,760	2,760	4	250	3,000	3,000	4	280	3,360	3,360	4	300	3,600	3,600
4	Motorcycle Assemble helper	40	200	2,400	2,400	40	230	2,760	2,760	40	250	3,000	3,000	40	280	3,360	3,360	40	300	3,600	3,600
	Engine Assemble Operator	20	200	2,400	2,400	20	230	2,760	2,760	20	250	3,000	3,000	20	280	3,360	3,360	20	300	3,600	3,600
	Administrators	10	200	2,400	2,400	10	230	2,760	2,760	10	250	3,000	3,000	10	280	3,360	3,360	10	300	3,600	3,600
5	Sales Man	15	200	2,400	2,400	15	230	2,760	2,760	15	250	3,000	3,000	15	280	3,360	3,360	15	300	3,600	3,600
	Total		1,500	18,000	18,000		1,710	20,520	20,520		1,850	22,200	22,200		2,060	24,720	24,720		2,200	26,400	26,400

1USD =1350 Kyats

Foreign Employee

USD

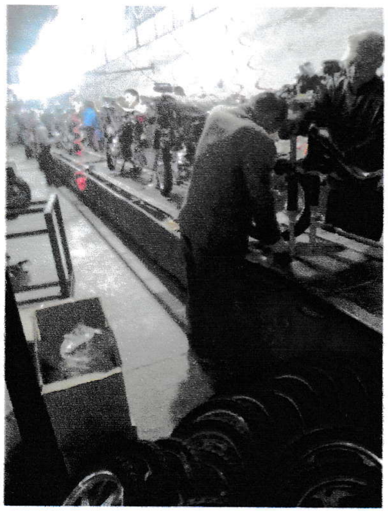
Sr	Particulars	Nos	Year(1)			No	Year(2)			Nos	Year(3)			No	Year(4)			Nos	Year(5-10)		
			Month	Year	Total		Month	Year	Total		Month	Year	Total		Month	Year	Total		Month	Year	Total
	FOREIGN PERSON																				
1	Vehicle Technical Management	1	1,100	13,200	13,200	1	1,200	14,400	14,400	1	1,300	15,600	15,600	1	1,400	16,800	16,800	1	1,500	18,000	18,000
2	Engine Technical	1	1,100	13,200	13,200	1	1,200	14,400	14,400	1	1,300	15,600	15,600	1	1,400	16,800	16,800	1	1,500	18,000	18,000
3	Frame Manager	1	1,100	13,200	13,200	1	1,200	14,400	14,400	1	1,300	15,600	15,600	1	1,400	16,800	16,800	1	1,500	18,000	18,000
4	Paint Manager	1	1,100	13,200	13,200	1	1,200	14,400	14,400	1	1,300	15,600	15,600	1	1,400	16,800	16,800	1	1,500	18,000	18,000
5	General Manager	1	1,500	18,000	18,000	1	1,600	19,200	19,200	1	1,700	20,400	20,400	1	1,800	21,600	21,600	1	1,900	22,800	22,800
			5,900	70,800	70,800		6,400	76,800	76,800		6,900	82,800	82,800		7,400	88,800	88,800		7,900	94,800	94,800

1USD =1350 Kyats

FEYIN

Assembly Line နှင့် တပ်ဆင်ထုတ်လုပ်ပုံများ

၁ ။ **Assembly Line**



၂။ အင်ဂျင်အစိတ်အပိုင်းတပ်ဆင်နေပုံ



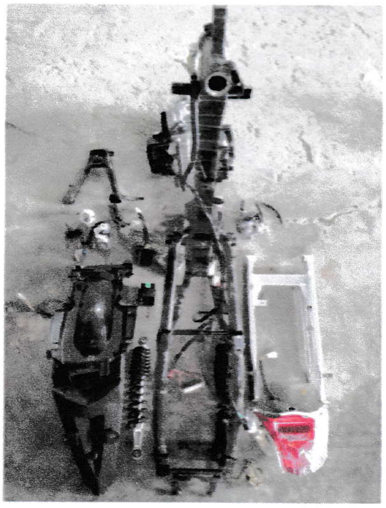
၃။ ကလပ်အုံတပ်ဆင်နေပုံ



FEYIN

Assembly Line နှင့် တပ်ဆင်ထုတ်လုပ်ပုံများ

၄ ။ တပ်ဆင်မည့် ဆိုင်ကယ်အစိတ်အပိုင်းများ



၅။ နောက်ဘီး နှင့် ဖေါက်တပ်ဆင်နေပုံ



၆။ ရှေ့ဘီးတပ်ဆင်နေပုံ



FEYIN

Assembly Line နှင့် တပ်ဆင်ထုတ်လုပ်ပုံများ

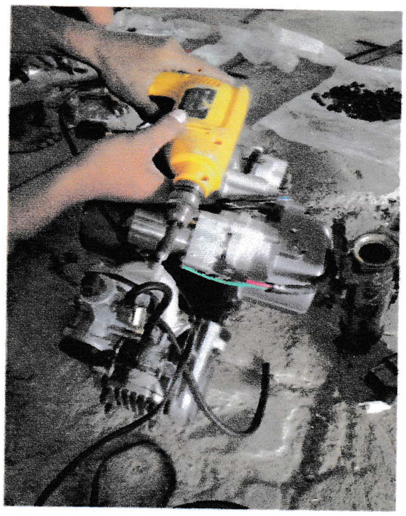
၁ ။ ကာဗာများချိတ်ဆက်နေပုံ



၂။ ခေါင်းခြမ်း နှင့် မီးခွက်များတပ်ဆင်နေပုံ



၃။ အင်ဂျင်နှင့် ကာဗရိုတ်တာ တပ်ဆင်နေပုံ



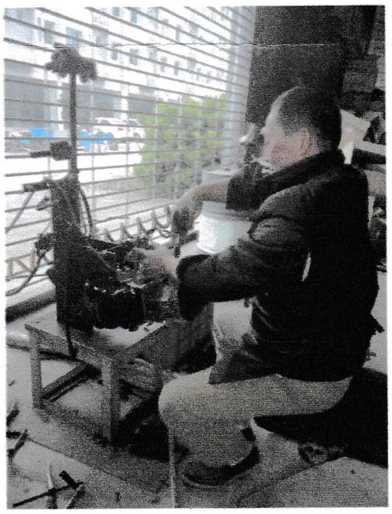
FEYIN

Assembly Line နှင့် တပ်ဆင်ထုတ်လုပ်ပုံများ

၁၀ ။ နောက်ရှံ့ကာ တပ်ဆင်နေပုံ



၁၁။ အင်ဂျင်စစ်ဆေးစမ်းသပ်နေပုံ



၁၂။ မော်တော်ဆိုင်ကယ် တပ်ဆင်ပြီးစီးပုံ



LAND LEASE AGREEMENT

ARTICLE 1: PARTIES TO THE AGREEMENT

1.01 **THIS INDENTURE OF LEASE**, is made on **09 September 2017** in Mandalay, Union of Myanmar.

By and Between

Oo Chong Sain (13/LA YA NA(N)071317) who are Myanmar citizen and live in the Mandalay, Republic of Union of Myanmar, (hereinafter referred to as "LESSOR" which expression herein used shall unless repugnant to the context or the meaning thereof be taken to mean and include itself, its successors, legal representatives, and permitted assigns), represented for the purpose of this Agreement by Oo Chong Sain of the one part.

AND

FEYIN COMPANY LTD (hereinafter referred to as "LESSOR" which expression herein used shall unless repugnant to the context or the meaning thereof be taken to mean and include itself, its successors, legal representatives, and permitted assigns) represented for the purpose of this Agreement, MR. GAN WENBING(Passport No. E30711535) of the other part.

WITNESSETH AS FOLLOWS:

WHEREAS the LESSOR is desire of promoting the business of motorcycle manufacturing, leasing 0.2295 acres of land, which is part of No.4 Quarter H-208, Pyi gyi dagon at Mandalay Region, the Republic of Union of Myanmar, (hereinafter referred as the "said Land").

WHEREAS the LESSEE agrees to Lease the said Land for the following purposes:

(1) Manufacturing, assembling, license registering, packaging, distributing, supplying, marketing, selling, trading and storing products as well as any other products that are required for its operations.

(2) Providing cantees for staffs and labour forces. (Lessee has to provide)

(3) Other purpose in compliance with the laws and regulations of Myanmar.

WHEREAS the LESSOR represents and warrants that it has the legal and beneficial right on the said Land.

WHEREAS both the LESSOR and the LESSEE hereto are legally authorized to enter

into this Agreement.

ARTICLE 2: LEASE OF THE SAID LAND AND DURATION

2.01 The LESSOR shall lease the said Land for an initial term of Ten (10) years. The said Land will be leased from the date of the official commercial run of the Plant. The parties agree that the restrictions set out in the Transfer of Immoveable Property Restriction Law, 1987 for transferring, mortgaging and/or leasing will not be applicable to the Lessee and/or to the said Land which is the subject matter of this agreement.

2.02 THE LESSEE shall be allowed to develop the said Land in order that over all, the land condition will be enhanced and improved and the leased area will be better workable and operational.

2.03 The LESSOR consents to lease the said Land to the LESSEE for an extend period of Ten (10) years after the initial period. If required, this period extension is subject to the approval of the Myanmar Investment Commission (hereafter referred to as "MIC").

ARTICLE 3: RENTAL PAYMENTS AND ACCOUNTING OF RENTS

3.01 The said Land will be leased from the date of the official commercial run of the Plant. The LESSEE has to make the payments to lease the said Land every year. For the first year, 5520 US$ shall be paid for the overall said Land. Then leasing fees will increase 10% per year.

ARTICLE 4: EFFECTIVE DATE OF THE LEASE

4.01 The effective date of the Lease Agreement shall be the date of execution of this Lease Agreement.

4.02 The Lease shall be counted from the date of the official commercial run of the Plant, whereby such date shall be mutually agreed onto a written sign appendix.

ARTICLE 5: LESSOR'S RIGHTS AND OBLIGATIONS

THE LESSEE paying the rent hereinbefore mentioned and performing and observing the covenants herein contained, the LESSOR hereby covenants with the LESSEE for the following.

THE LESSOR

5.01 shall have the right of procuring rent in accordance with the provisions of this Agreement,

5.02 shall have the right to inspect the said Land, if necessary,

5.03 shall be at the liberty to re-enter upon and take possession of the whole property covered by this Lease, if the LESSEE in any substantial respect fails to perform or observe the terms and conditions of this Lease Agreement and fails to rectify such non-performance or observance in compliance within 90 days' notice issued by the LESSOR, then the Lease shall thereupon cease and determine. Such right of re-entry shall not prejudice any right of action of the LESSOR for the recovery of money due from the LESSEE by way of profit, rent or compensation of the damages,

5.04 shall permit the Lessee at the expiration or sooner determination of this Lease to remove all the Lessee's fixtures and fitting and property whatsoever where so removable.

5.05 shall have the right to recover the damages caused to the said Land by the LESSEE,

5.06 shall pay only rental taxes as required by the land office or any other authorities unless otherwise agreed upon herein. And other payments relating to the land have to make by both parties.

5.07 shall co-ordinate with local authorities and assist in obtaining necessary permits and registration of the same (if any),

5.08 shall allow peaceful and quiet holding of the leased premises during the term of this Lease Agreement without any interruption or disturbance of whatsoever nature by the LESSOR or any person lawfully claiming to represent the LESSOR.

ARTICLE 6: LESSEE'S RIGHTS AND OBLIGATIONS

The LESSEE covenants with the LESSOR for the following:

THE LESSEE

6.01 shall utilize the said Land for the purpose of setting up the Plant, and carry out the Activities,

6.02 shall pay rent as specified in Article 4 above, fees and charges collectable by respective authorities with respect to any services supplied in areas,

6.03 shall ensure that all activities and operations on the said Land, or any part thereof including the buildings and related facilities, are in conformity with the laws, regulations and directives of the Republic of the Union of Myanmar,

6.04 shall not assign or transfer the said Land interest hereby created concerning the said Land or any part thereof, without the consent of the LESSOR and with the approval of MIC (if required).

6.05 shall develop the said Land in order that the overall land condition be enhanced and improved and the present lease will be workable and operational,

6.06 shall ensure that foreign personal and their families employed by the Lessee shall abide by the laws of the Republic of the Union of Myanmar.

ARTICLE 7: ARBITRATION

7.01 Any dispute arising between the parties out of or in connection with this Agreement shall first be settled through negotiation done in good faith with a view to reaching an amicable settlement.

7.02 In the event that the dispute mentioned above cannot be settled amicably, such dispute shall be settled in the Republic of the Union of Myanmar by arbitration, through two arbitrators, each one of whom shall be appointed by each of the Parties to this Agreement. Should the arbitrators fail to agree then the dispute shall be referred to an Umpire nominated by the arbitrators. The decision of the arbitrators or the Umpire shall be final and binding on both parties. The arbitration proceedings shall in all respects conform to the Arbitration Act (Myanmar Act No. IV of 1994) or any subsisting modification thereof and shall be conducted in the English language. The venue for the arbitration shall be Mandalay, Myanmar. The arbitration fees shall be borne by the losing party.

Shall Myanmar accede to any international convention on the enforcement of arbitral awards in the future, the LESSOR and the LESSEE agree to the arbitration in accordance with the UNCITRAL rules.

ARTICLE 8: GOVERNING LAW

8.01 This Agreement shall be read, construed, interpreted and governed by the laws

of the Republic of the Union of Myanmar.

ARTICLE 9: WARRANTY AND REPRESENTATION

9.01 Each party represents and warrants to the other that it is a legal person duly authorized under the relevant laws and has the right power, sound financial standing and authority to enter into this Agreement.

ARTICLE 10: CONDITION AND PRECEDENT

10.01 This LEASE AGREEMENT is conditional upon receipt of all necessary and requisite approvals for its performance and implementation of this Lease Agreement from all relevant government authorities in the Republic of the Union of Myanmar and the LESSEE warrants and presents that it shall procure the required permit(s), sanction(s), approval(s) and similar ones from the relevant government agencies soonest possible.

ARTICLE 11: MODIFICATION OF AGREEMENT

11.01 This Agreement constitutes the whole and only agreement and understanding between the parties at the time of execution of this Agreement in connection with the arrangements described herein.

11.02 In the event that any situation or condition arises due to circumstance not envisaged in the Agreement and that it warrants amendments to this Lease Agreement, the parties hereto shall make negotiations with a view to making such necessary amendments.

11.03 All modifications, changes and/or amendment to this Agreement intended to be integral to this Agreement shall only be valid if agreed and confirmed in writing by both parties.

ARTICLE 12: LAW OF PERFORMANCE

12.01 Both parties shall carry out their obligations arising out of the Lease Agreement according to the laws, rules, regulations, directives and procedures of the Republic of the Union of Myanmar.

ARTICLE 13: TERMINATION

13.01 This Lease Agreement shall be terminated through the service of 90 days' notice by either Party hereto upon occurrence of any of the following events, subject to the approvals of MIC (if required):

(a) by written agreement between the LESSOR and the LESSEE,
(b) force majeure persisting for more than 2 months from the occurrence thereof,
(c) Date of expiry of this Lease Agreement.

13.02 This Agreement may be terminated, before the expiry of the Term of this Agreement, by mutual consent in writing, after a service of 90 days notice of the intention of such termination of the one party to the other.

13.03 Termination shall be effective only after receipt of the approval from MIC (if required).

ARTICLE 14: RETRANSFER OF LEASE PROPERTY

14.01 During the period of Ten (10) years lease and during those of the extended period, LESSEE shall undertake normal maintenance and due care of the said Land and all the properties within.

14.02 At the end of the lease period or in the event that this Agreement is terminated as mentioned in Article 13, the LESSEE shall transfer the said Land without any consideration to the LESSOR within three (3) months from the expiry of the lease period or date of termination as mentioned in Article 13. However, compensation for the immovable property on the said Land is to be paid by the Lessor or the Lessee within three (3) months from the expiry of the lease period or date of termination, whichever is applicable at a fair market value.

14.03 The LESSEE shall have the right to be in possession and ownership of all movable properties which shall be removed at its own costs and/or disposed of within three (3) months without affecting the LESSOR's right to claim for the rent up to the date of complete evacuation.

ARTICLE 15: MINERAL RESOURCES AND TREASURES

15.01 Mineral resources, treasures, gems and other natural resources discovered unexpectedly from, in or under the said Land during the term of this Lease Agreement shall be the property of the LESSOR.

ARTICLE 16: NOTICE

16.01 Any notice or other communication required to be given or sent hereunder shall be in the English Language and shall be sufficiently served on the other party if addressed to him and left by hand at or sent by facsimile transmission (if sent by facsimile, a written confirmation must be sent as soon as practicable by registered air mail) or sent by prepaid registered post (airmail, if overseas) or international courier to the party concerned at addresses stipulated herein or last known address:

LESSOR Name: Oo Chong Sain
Address: 64 Street, Between 39/40 Street.Ma Ha aung myay, Mandalay

LESSEE Name: Gan Wenbing
Address: Huayu jinsha port 13-21-5，Shapingba，Chongqing, China

ARTICLE 17: WAIVER

17.01 No failure or delay on the part of either party in exercising any power or right hereunder or no knowledge or acquiescence by either party hereto of or in any breach of any terms and conditions or covenants herein contained, shall operate as a waiver thereof, nor shall any single or partial exercise of such right or power preclude any other or further exercise of any other right or power herein.

ARTICLE 18: SUCCESSORS IN TITLE

18.01 This Agreement shall be binding upon the respective heirs, successors in title and assigns of the Lessor and Lessee.

ARTICLE 19: VALIDITY OF AGREEMENT

19.01 The invalidity or unenforceability for any reason of any part of this Agreement shall not prejudice or affect the validity of the remaining provisions of this Agreement.

IN WITNESS WHERE OF THE PARTIES hereto have set their hands and seals on the Day, the Month and Year First above written.

Signed, sealed and Delivered by

(1) For and on behalf of The Lessor

Oo Chong Sain
13/LA YA NA(N)071317

(2) For and on behalf of The Lessee

MR.GAN WENBING
E30711535

ရေးကူးချိန်ပေါ်တွင် ၀၆ ၁၇ ၂၀၀၄-၂၀၀၅

LAND REVENUE 11

Lease 1

Entered in Land Register 3 (Volume) Page

Revenue Proceedings No ၀၇၆၁ of 2004 2005 ခရိုင် District Office

FORM OF LEASE OF TOWN LANDS WITH POWER OF RENEWAL UP TO NINETY YEARS

(Rule -51 A of the Rules under the U.B. Land and Revenue Regulation, 1889)

(Rule - 29 of the Rules under the L .B. Town and Village Lands Act, 1898)

THIS LEASE made the ၅ day of ဩဂုတ် one thousand nine hundred and ၂၀၀၄ BETWEEN THE GOVERNMENT OF THE Union of Burma (hereinafter called "the Lessor " which expression shall be taken to mean and include the said Government of the Union of Burma and his successors in office and assigns except when the context requires another and different meaning) of the one part : AND ဦးဦးလင်း [illegible] ၊ ဒေါ်ဒေါ်ဒေါ်ကြိုင် [illegible] of မိတ္ထီလာ son of ဦး [illegible] hereinafter called " the Lessee " which expression shall be taken to mean and "Include the said ဦးဦးလင်း ပါ၂ his heirs executors administrators representatives and assigns except when the context requires another and different meaning) of the other part : Witnesses that in consideration of the rent hereinafter reserved and of the covenants by the Lessee hereinafter contained the Lessor DOTH hereby lease unto the Lessee all that piece of land described in the schedule hereto together with all rights easements and appurteances to the same belonging save and except all mines and mineral products buried treasure coal petroleum oil and quarries whatsoever in under or within the said land with liberty for the Lessor and his lessees licensees agents and Workmen and all other persons acting on his behalf to dig search for obtain and carry away the same on making reasonable compensation to the lessee on account of any disturbance or damage that may be caused thereby to the surface of the said land and that such compensation shall in case of dispute be determined by the Deputy Commissioner of မိတ္ထီလာ မြို့တော် စည်ပင်သာယာရေး - as nearly as may be in accordance with the provisions of the Land Acquisition ကော်မတီ Acts or Regulations for the time being in force TO HOLD the said land unto the Lessee for the term of thirty years from the date of this lease * with the option for the Lessee to renew this lease for two sccessive terms of thirty years as hereinafter Provided YIELDING and PAYING therefore the clear yearly rent of Kyat ၁၅၆၀/- [illegible] payable in advance on the third day of January of each year and the Lessee doth hereby to the intent that the burden of the convenants may run with the said land and may bind the owners thereof for the time being covenant with the Lessee:

1. To pay the said rent on the days and in the manner herein before appointed for payment thereof and also to pay all taxes rates and assessments that now are or may hereafter during the said term be imposed upon the said land or any buildings that may be erected thereon or upon the Lessee in respect thereof.

" ________ " The Words " with the option .... hereinafter provided " should be omitted at the second renewal.

" __________ " The Words " a further term of thirty years " should be substituted at the first renewal..

2. To Commence to erect upon the said land within ______________ months from the date hereof the buildings the measurements elevation and materials of which shall receive the previous approval in writing of the Deputy Commissioner and to complete such buildings within ______________________________ months from the date hereof and during the currency of this lease to keep such buildings in good repair to the satisfaction of the said Deputy Commissioner.

✣Alternative

2. To erect upon the land within months from the date hereof and thereafter at all times during the said term to maintain thereon a good and substantial as described in his application according to the rules and bye - laws which now are in force or hereafter may be in force under any Act governing the administation of urban areas in respect to materials to be used in and method of construction of buildings.

✣Strike out alternative not required

3. Not to erect buildings on more than ၄/၅ of the area of the said land.

4. Not to alter the position mode of construction or materials of the said building or of any other buildings that may hereafter be erected on the said land without the consent in writing of the said Deputy Commissioner and not to erect any other building upon the said land without first obtaining such consent.

✣Alternative

4. Not to erect any other building on the said land without first obtaining the consent in writing of the said Deputy Commissioner.

✣Strike out alternative not required

5. Not to use the said land and buildings that may be erected thereon during the said term for a lodging - house or for a cooly-barrack or for any other purpose than [illegible] without the consent in writing of the said Deputy Commissioner.

In the event of the lessee obtaining subject to any further restrictions and conditions or subject to enhanced rent the consent of the Deputy Commissioner to erect maintain keep or use buildings on the land for the purpose of a lodging-house or a cooly - barrack to comply with all such restrictions and conditions and to pay on the dates aforesaid such enhanced rent as if they were part of this indenture.

6. Without first obtaining such consent not to subdivide the said land or to part with the possession of transfer of sublease a part only of the said land.

7. To register all changes in the possession of the whole of the said land whether by transfer otherwise than by registered document succession or otherwise in the register of the said Deputy Commissioner within one calendar month from the respective dates of such changes and if the Lessee shall without sufficient cause neglect to register such changes the said Deputy Commissioner may impose on him for each such case of neglect a penalty not exceeding K 100 and a further monthly penalty not exceeding K 50 for each month that such

---

In Municipal areas the building plans should also be subscribed in the municipal commission sad section 115, Burma Municipal Act; 1898.

breach shall continue and the said Deputy Commissioner may enforce the payment of such penalties in the same manner as arrears of revenue on land may be recovered.

8. That the said Deputy Commissioner and all persons acting under his orders shall be at liberty at all reasonable times in the day time during the said term to enter upon the said land or any buildings that may be erected thereon for any purpose connected with this lease.

9. At the expiration of the said term hereby granted quietly to surrender and deliver up possession of the said land but not the buildings or fixtures that may then be thereon to the Lessor provided that if the Lessor shall re-enter upon the said land and determine this lease under clause 10 hereof the Lessee shall thereupon quietly deliver up possession of the said land and buildings and fixtures that may then be thereon to the Lessor:

10. Provided always that if the said rent or any part thereof shall be in arrear and unpaid for one calendar month after the same shall have become due whether the same shall have been demanded or not or if the Lessee shall not observe and perform the covenants herein before contained the said Deputy Commissioner may immediately and notwithstanding the waiver of any previous breach or right of re-entry cancel this lease and take possession of the land and the bu ldings and fixtures that may then be thereon.

And the Lessor doth hereby convenant with the Lessee -

11. That the Lessee may at the expiration of the said term hereby granted if this lease shall not have been previously cancelled under clause 10 hereof and if the Lessee shall have paid the said rent and duly observed and performed the covenants by the Lessee herein contained up to the expiration of the said term take away and dispose of all buildings and fixtures that may then be erected and fixed to the said land provided that the Lessee makes good and repairs any damage that may be caused to the said land by such removal.

12. That if the Lessee shall be desirous of taking a renewed lease of the said piece of land for the further term of thirty years from the expiration of the said term hereby granted and of such desire shall prior to the expiration of such last-mentioned term give to the Lessor three calendar months previous notice in writing and shall pay the rent hereby reserved and observe and perform the several covenants and conditions herein contained and on the part of the Lessee to be observed and performed up to the expiration of the said term hereby granted the Lessor will upon the request and at the expense of the Lessee and upon his signing and delivering to the Lessor a counterpart thereof sign and deliver to the Lessee a renewed lease of the said piece of land for a further term of thirty years at a rent to be fixed by the Lessor and under and subject to similar covenants and provisions or such of them as shall be then subsisting or capable of taking effect provided that a lease for a third term of thirty years shall not contain this present covenant or renewal.

13. Provided also and it is hereby agreed that the Lessor his successors or assigns may at the expiration of the said term hereby granted if the Lessee shall not have obtained a renewal of this lease under clause 12 hereof elect in purchase the said buildings and fixtures that may then may then be in or upon the said land on giving to the Lessee one calendar month's previous notice in writing of such his intention and the price shall in case of dispute be determined by Executive Engineer of the said district according to the actual value of such buildings and fixtures and his decision shall be final and conclusive and altogether binding upon the Lessee.

In witness where of ကော်လီဂျွှော်အရာရှိ acting for and on behalf of the GOVERNMENT OF THE UNION OF BURMA and ဦးဦးလှဝင်း ၉/မရမ (နိုင်)၀၁၃၃၃၀၊ ဒေါ်ခေးခေးကြိုင် ၉/မရမ (နိုင်)၀၅၈၄၂၈ have hereunto set their hands.

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO

All that piece of land situate in the ၅ ward of the town of မြင်ကြီးတံခါ known as lot N0. ၄ in block N0. H - ၂၀၇ containing ၀.၁၁၁၆ ၂၂၉၅ ဧက or thereabouts bounded as follows : -

North လမ်း

East လမ်း

South ဦးဖုန်း ၅ အခွဲ ၇

West ဦးဖုန်း ၃ အခွဲ ၇

and shown in the annexed plan marked red.

Signed by the said ______ in the presence of ______ } ______

Witnesses.

ကော်လီဂျွှော်အရာရှိ
Deputy Commissioner
မန္တလေးမြို့တော် စည်ပင်သာယာရေး ကော်မတီ District.

Signed by the said ______ in the presence of ငှားရမ်း (မြို့/ဓမြ) } ______

Witness

Signature of Leaser
ဦးဦးလှဝင်း
၉/မရမ (နိုင်)၀၁၃၃၃၀

ဦးခင်မောင်သိန်း
WMDY-၂၀၇၅၅၇

ဒေါ်ခေးခေးကြိုင်
၉/မရမ (နိုင်)၀၅၈၄၂၈

၃၀၀ကျပ် K-300 SPECIAL ADHESIVE

SPECIAL POWER OF ATTORNEY.

Know all men by these presents, that, I

၁။ ဒေါ်မြင့်စိန်(ဘ)ဦးရန်ရွှေဒိုက်(၁၃/နခတ(ပြု)၀၀၀၀၀၄)

၂။ ဒေါ်နန်းစံအောင်(ဘ)ဦးခမ်းလျှိုင်(၁၃/ကမန(နိုင်)၀၆၈၉၀၈)

၇၁လမ်း၊ ၃၂×၃၃ကြား၊ ရန်မျိုးလုံရပ်၊ ချမ်းအေးသာစံမြို့နယ်၊ မန္တလေးမြို့။

Do hereby nominate, constitute and appoint

ဦးချစ်မင်း (ဘ) ဦးကုရီဆုံ

၁၃/လရန(နိုင်)၀၇၁၃၁၇

၆၃လမ်း၊ ၃၉×၄၀လမ်းကြား၊ မဟာမြိုင်(၂)ရပ်ကွက်၊ မဟာအောင်မြေမြို့နယ်၊

မန္တလေးမြို့

To be my true and lawful agent and attorney for the special purpose, hereafter fully described

That is to say: -

မန္တလေးမြို့၊ ပြည်ကြီးတံခွန်မြို့နယ်၊ (ဈ)ရပ်ကွက်၊ အကွက်အမှတ်(အိတ်နှ-၂၀၈) ဦးပိုင်အမှတ်(၄)ဧရိယာ(၀.၂၂၉၅)ဧကရှိဂရန်မြေနှင့်အင်း မြေပေါ်ရှိအကျိုးခံစားခွင့်များကိုသက်ဆိုင်ရာရုံး ဌာနအသီးသီး တို့တွင်လွှဲအပ်သူကိုယ်တိုင်လက်မှတ်ရေးထိုး လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက် သကဲ့သို့ ဆောင်ရွက်နိုင်ရန်အတွက်အထက်အမည်ပါသူ ဦးချစ်မင်းအား ဤအထူးကိုယ်စားလှယ်စာလွှဲအပ်လိုက်ပါသည်။

ဆပ်ဆင့်ရေးမှတ်ချက်များကိုစာမျက်နှာ......၃......တွင်ကြည့်ပါ။

ရက်နေ့ ၆ / ၂ / ၂၀၁၆ [illegible]

မန္တလေးမြို့

AND I do hereby, by These Presents, authorize my said agent and attorney to Generally and fully act in the said matter, as he would under These Presents, be legally and lawfully required to act, do attend, to all intents, to the best of his knowledge to use and employ all lawful means, for me and on

my behalf, in achieving the required result touching these presents and to sign and present, all petitions and other writings whatsoever as may be required in connection herewith and to appear in person and represent me, before ....သက်ဆိုင်ရာရုံး ဌာနအသီးသီး တို့တွင်........

....

....

....

And Generally to do, act and perform all other matters and things in and towards the premises requisite and necessary, as fully and affectually as I might or could do were I personally present. I hereby verify and confirm all and singular acts whatsoever my said attorney shall legally do, or procure to be done in and touching these premises.

In Witness where of I have hereunto set my hand at ....မန္တလေးမြို့........
this ....၉........ day of ....ဖေဖော်ဝါရီလ........ in the year one thousand nine hundred and ....၂၀၁၆ ခုနှစ်........ of the Christian Era

IN THE PRESENCE OF

1. ....

Name ဦးအောင်နိုင်မြင့်(ဘ) ဦးသိန်းအောင်

N.R.C. No ၇/မမန(နိုင်)၁၄၁၉၂၀

Address ၁၁-၂၀/၁၀၊(ဆ) ရပ်ကွက်
ပြည်ကြီးတံခွန်မြို့နယ်၊ မန္တလေးမြို့

....

၂။ ဒေါ်မွေမွေရှယ်(ဘ) ဦးမွေမွေဂျိ
၁၃/ကဆန(နိုင်)၀၄၆၀၆၇
၃၂လမ်း၊ ၆၅×၆၆လမ်းကြား
ချမ်းအေးသာစံမြို့နယ်၊ မန္တလေးမြို့။

၁။ ဒေါ်မြင့်စိန်

၂။ ဒေါ်နန်းစံအောင်

အထူးကိုယ်စားလှယ်လွှဲသူများ

ကိုယ်စားလှယ်ဟုတ်မှန်ကြောင်းဝန်ခံသက်မှတ်ရေးထိုး၍ မန္တလေးမြို့နယ်စာချုပ်စာတမ်းမှတ်ပုံတင်ဌာနမှူးရုံး၏မြို့နယ်အတွင်း ...မန္တလေး... မြို့နေဦး ...ရန်အောင်ကျိုကို... ၏သား/သမီး ...ဒေါ်မြင့်စိန်၊ ဒေါ်နန်းစံအောင်... က ကျွန်ုပ်ရှေ့တွင်ဖြောင့်ဆိုသည်။ ၎င်းသူတို့ကိုယ်တိုင်သိသူဖြစ်ပါသည်။
တို့အပြင် ...မန္တလေး... မြို့ ...ပြည်ကြီးတံခွန်... ရပ်နေ
ဦး ...သိန်းအောင်... ၏သား/သမီး ...ဦးအောင်နိုင်မြင့်... အား
ဦး/ဒေါ် ...မြင့်စိန်၊ ဒေါ်နန်းစံအောင်... တို့ကိုယ်တိုင်သိသူဖြစ်သည်
ဟုတ်မှန်ကြောင်းထွက်ဆိုပါသည်။
...၂၀၁၆... ခုနှစ်အတွက်နံပါတ် ...၄၄၄... ဖြစ်ပါသည်။

မှတ် ၉.၁.၂၀၁၆ .... စာချုပ်စာတမ်းမှတ်ပုံတင်ဌာနမှူး
မန္တလေးမြို့

မြေယာပုံစံ
(၁၀၅)

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်
မန္တလေးမြို့တော် စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ
မြို့ပြစီမံကိန်း နှင့် မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန

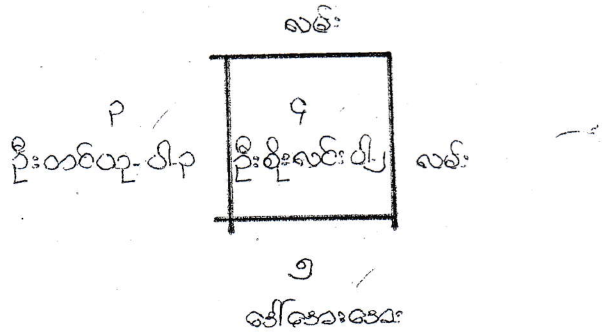
မ

တ

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်
ရုံးခွန်တံဆိပ်ခေါင်း
၄ ကျပ် K4

မန္တလေး

၂၀၀၈ /၁၉ ခုနှစ် အသုံးပြုသော မြေပုံမှာ ရေးကူးသော သက်သေခံ/ သက်သေမခံ ဦးပိုင်မြေပုံ	
ခရိုင် - မန္တလေး	
မြို့နယ် -	
ရပ်ကွက် - ချ	
ကွင်း/အမှတ် - H ၂၀၈	
စကေး - ၁"=၁၀၀'	
ရေးကူးပေးသည့်အကြောင်းအရာ ဂရန်အမည်ပြောင်း	
လျှောက်ထားသူအမည် ဒေါ်မြင့်စိန်	
လျှောက်လွှာအမှတ် ၃၄၀၈	
လျှောက်ထားသည့်နေ့- ၁၉-၁-၂၀၀၉	
ထုတ်ပေးသည့်နေ့-	
လျှောက်ထားသည့်အကြောင်းအရာ အတွက်သာ အသုံးပြုခွင့်ရှိသည်။	



ဂရန်မြေခြားဆေး

ဦးပိုင် အမှတ်	အခွန်စည်းကြပ်ခံရသူ/ပိုင်ရှင်/ ဂရန်ရှင်/အငှားဂရန်ရှင်အမည်	ပိုင်ဆိုင်ခွင့်	မြေမျိုး	ဧရိယာ ဧက	ဒသမ	မှတ်ချက်
၄	ဦးစိုးလင်း ၉/မရမ (နိုင်) ၀၁၃၃၈၀ ဒေါ်ဖွားဖွားကြိုင် ၉/မရမ (နိုင်) ၀၅၈၅၂၈	L	L	၀	.၂၈၅	အမှုတွဲအမှတ် ၀၈၆၁/၂၀၀၄-၀၅ (၀၆၁၈) အရ ၅.၈.၂၀၀၄/၄.၈.၂၀၃၄ ထိနှစ် (၃၀) ဂရန်ထုတ်ပေးသည်။

ရုံးတံဆိပ်	မြေပုံနှင့်မှတ်ပုံတင်စာရင်းများတွင်ပါရှိသည့် အတိုင်း အမှန်လက်ခံရေးကူးကြောင်း သက်သေခံလက်မှတ်ရေးထိုးပါသည်။ ၂၀-၁-၂၀၀၉ (မြို့ / မြေ)	တိုက်ဆိုင်စစ်ဆေးပြီး မှန်ကန်ပါသည်။ ၂၀/၁/၂၀၀၉ မြို့နယ်တာဝန်ခံ (မြို့ / မြေ)

Business license

(copy)

Unified social credit code 91500106678673946A

Name: Chongqing livilla trading co. LTD
Type: Limited liability company
Residence: Huayu jinsha port 13-21-5, Shapingba, Chongqing
Legal representative: Gan Wenbing
The registered capital: 500000 RMB
Date of establishment: 2008-09-04
Business term: 2008-09-04 to the permanent
Scope of business: import and export of goods(sell Auto parts, motorcycle accessories, mechanical equipment)(the above what is prohibited by laws and regulations shall not be allowed to operate; Laws and regulations stipulate the above shall not be operated before examination and approval)

Registration authority

Copy number: 1-1-1

Attention: The annual report of the previous year shall be submitted through the company's credit information disclosure system between Jan 1 and June 30 each year.

supervised by The state administration of industry and commerce of the People's Republic of China

The trademark office of the state administration for industry and commerce

Adress：Chama South Street 1，Xicheng, BEIJING

Postal code: 100055

Postal code: 400030 Huayu jinsha port 13-21-5，Shapingba，Chongqing Chongqing livilla trading co. LTD	Post code: TMZC15324376ZCSL01

Application date: 2014-09-11 Application number: 15324376

Notice of acceptance of trademark registration

Chongqing livilla trading co. LTD：

According to 《Trademark Act》 and 《The regulation of Trademark Act》， The registration of this trademark has been accepted by our bureau.

Class: class 12

Notice is hereby given.

Chongqing xinchuang intellectual property agency co. LTD

Notice: This notice only indicates that the trademark office has received the applicant's trademark application and does not indicate that the trademark application has been approved for registration.

Number：10052243

Trademark Registration Certificate

LUYUBO

Approved products(Class 12)

vehicle wheel； Car wheel hub； Motor vehicle； motorcycle； Rear view mirror; Motorcycle sidecar; Motor vehicles for land, air, water or railway; Motorcycle wheels; Motorcycle wheel hub （end）

Registrant： Chongqing livilla trading co. LTD

Registered address： Huayu jinsha port 13-21-5，Shapingba，Chongqing

Registration period： from 2012-12-07 to 2022-12-06

Director of issuing：

许瑞表

中华人民共和国国家工商行政管理总局 商标局

Number: 10052308

Trademark Registration Certificate

AAABO

Approved products(Class 12)

vehicle wheel; Car wheel hub; motorcycle; Rear view mirror; Motorcycle sidecar; Motorcycle wheels; Motorcycle wheel hub （end）

Registrant: Chongqing livilla trading co. LTD

Registered address: Huayu jinsha port 13-21-5, Shapingba, Chongqing

Registration period: from 2012-12-14 to 2022-12-13

Director of issuing:

许瑞表

中华人民共和国国家工商行政管理总局
商标局

Number：9457267

Trademark Registration Certificate

FEYIN

Approved products(Class 12)

vehicle wheel； Car wheel hub； Motor vehicle； motorcycle； Rear view mirror; Motorcycle sidecar; Motor vehicles for land, air, water or railway; Motorcycle wheels; Motorcycle wheel hub （end）

Registrant： Chongqing livilla trading co. LTD

Registered address： Huayu jinsha port 13-21-5，Shapingba，Chongqing

Registration period： from 2012-05-28 to 2022-05-27

Director of issuing：

许瑞表

China National Compulsory certificate

of product certification

certificate number：2017011102961224 Edition: 00

Name and address of the client

Chongqing Andean Motorcycle Manufacturing Co., Ltd.

No. 2265 Xinglong Road, Yongchuan District, Chongqing (FENGHUANG Lake, Yongchuan Industrial Park, Chongqing)

Name and address of the producer (manufacturer)

Chongqing Andean Motorcycle Manufacturing Co., Ltd.

No. 2265 Xinglong Road, Yongchuan District, Chongqing (FENGHUANG Lake, Yongchuan Industrial Park, Chongqing)

Name and address of the production enterprise

Chongqing Andean Motorcycle Manufacturing Co., Ltd.

No. 2265 Xinglong Road, Yongchuan District, Chongqing (FENGHUANG Lake, Yongchuan Industrial Park, Chongqing)

Product name and series, specification, model

Motorcycle

AD125

Product standards and technical requirements

CNCA-C11-02：2014 (Details in the attachments)

The above products are in conformity with the enforcement rules and requirements of mandatory product certification CNCA-C11-02：2014. This certificate is hereby issued.

Data of issue: 2017-05-05 VLD: 2022-05-05

On the basis of regular supervision, validity of the certificate is valid based certificate issuing authority was maintained.

Information on the certification standards and the implementation rules of components certification in this certificate are found in the attachments.

The relevant information of this certificate can be inquired through the www.cnca.gov.cn website

Director:

China Quality Certification Center

188 South Fourth Ring West Road, 9 Area, Beijing, China 100070

http://www.cqc.com.cn

Phone: +86 1083886666

Q 1690887

Quality management system certification

certificate number：00115Q26747R3M/5000

WITNESSES

Chongqing Andean Motorcycle Manufacturing Co., Ltd.

Unified social credit code / organization code： 709492512

No. 2265 Xinglong Road, Yongchuan District, Chongqing (FENGHUANG Lake, Yongchuan Industrial Park, Chongqing)

The quality management system established is in accordance with the standard:

ISO9001：2008 GB/T 19001-2008

The scope of authentication is as follows:

Design, production and after-sales service of motorcycles, engines and all ground vehicles

Date of first certification：2006-08-14 Date of this certificate：2016-09-28 VLD：2018-07-12

After a supervision period, the certificate must be combined with the appropriate notice issued by CQC. The valid status of the certificate is inquired. Please login to www.cqc.com.cn..

This certificate information can be inquired on the official website of the national accreditation and approval supervision and Administration Committee (www.cnca.gov.cn)

(GB/T 19001-2008/ISO 9001:2008 certificate valid until September 15, 2018, please change the new certificate in time)

China Quality Certification Center

188 South Fourth Ring West Road, 9 Area, Beijing, China 100070

http://www.cqc.com.cn

Q 0028101

2015

第 9457267 号

商标注册证

FEYIN

核定使用商品(第 12 类)

车轮；车轮毂；小型机动车；摩托车；后视镜；摩托车挎斗；陆、空、水或铁路用机动运载器；摩托车车轮；摩托车车轮毂（截止）

注 册 人 重庆力维拉商贸有限公司

注册地址 重庆市沙坪坝区华宇金沙港湾 13 号 21-5

注册有效期限 自公元 2012 年 05 月 28 日 至 2022 年 05 月 27 日

局长签发 许瑞表

中华人民共和国国家工商行政管理总局商标局

ZC10052308ZC

第 10052308 号

商标注册证

AAABO

指定颜色

核定使用商品(第 12 类)

车轮；车轮毂；摩托车；后视镜；摩托车挎斗；摩托车车轮；摩托车车轮毂（截止）

注 册 人 重庆力维拉商贸有限公司

注册地址 重庆市沙坪坝区华宇金沙港湾 13 号 21-5

注册有效期限 自公元 2012 年 12 月 14 日 至 2022 年 12 月 1[illegible]

局长签发 许瑞表

中华人民共和国国家工商行政管理总局商标局

第 10052243 号

ZC10052243ZC

商标注册证

LUYUBO

核定使用商品(第 12 类)

车轮；车轮毂；小型机动车；摩托车；后视镜；摩托车挎斗；陆、空、水或铁路用机动运载器；摩托车车轮；摩托车车轮毂（截止）

注 册 人 重庆力维拉商贸有限公司

注册地址 重庆市沙坪坝区华宇金沙港湾 13 号 21-5

注册有效期限 自公告 2012 年 12 月 07 日 至 2022 年 12 月 06

局长签发 许瑞表

中华人民共和国国家工商行政管理总局商标局

营业执照

（副　本）

渝沙　　注册号　500106000035379　1-1-1

名　　称	重庆力维拉商贸有限公司
类　　型	有限责任公司
住　　所	重庆市沙坪坝区华宇金沙港湾13号21-5
法定代表人	甘文兵
注册资本	伍拾万元整
成立日期	2008年09月04日
营业期限	2008年09月04日至永久
经营范围	货物进出口；销售：汽车配件、摩托车配件、机械设备。（以上范围法律、法规禁止经营的不得经营；法律、法规规定应经审批而未获审批前不得经营）*

登记机关

重庆市工商行政管理局沙坪坝区分局

2014年　月6日

提示：每年1月1日至6月30日通过企业信用信息公示系统报送上一年度

国家工商行政管理总局商标局

地址：北京市西城区茶马南街1号　　邮政编码：100055

邮政编码：400030 重庆市沙坪坝区华宇金沙港湾13号21-5 重庆力维拉商贸有限公司	发文编号： TMZC15324376ZCSL01

申请日期：2014年9月11日　　申请号：15324376

商标注册申请受理通知书

重庆力维拉商贸有限公司：

根据《商标法》和《商标法实施条例》有关规定，此商标的注册申请我局已受理。

类别：第12类

特此通知。

中华人民共和国国家工商行政管理总局 商标局 2014年10月15日

[illegible]

[illegible]

8/12/20

Engagement letter

Our company will entrust the trademark （FEYIN）.（MIISSS）.（AAABO） to FEYIN Co., Ltd. Time is the validity of the certificate.

Hereby entrust

Chongqing liweila tradingCo.Ltd.

2017-11-01

8/12/2017

Engagement letter

Our company's product quality certificate (number: 2017011102961224) and production management certificate (number: 00115Q26747R3M/5000), entrusted to Chongqing FEYIN commerce and Trade Co.. Ltd.. the time is the validity period of the certificate.

Hereby entrust

Chongqing Andean Motorcycle Manufacturing Co., Ltd.

2017-11-01

FEYIN COMPANY LIMITED

သို့

အတွင်းရေးမှူးရုံး

မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မတီ

မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး။

စာအမှတ် FY - မတလ/ ၂၀၁၇ (၀၀၂)

ရက်စွဲ -၂၀၁၇ ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလ (၉)ရက်

အကြောင်းအရာ။ ။ **တည်ဆောက်ရေးကာလနှင့် နိုင်ငံခြားမတည်ငွေရင်းယူဆောင်ရန်ဖော်ပြခြင်း။**

ရည်ညွှန်းချက် ။ ။ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မတီ၏ ၉-၁၂-၂၀၁၇ ရက်စွဲပါ စာအမှတ် FY - မတလ/ ၂၀၁၇ (၀၀၂)

ဖီရင်ကုမ္ပဏီလီမိတက် မှ မော်တော်ဆိုင်ကယ်များတပ်ဆင်ထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူးရောင်းချမှုလုပ်ငန်းအတွက် စက်ရုံတည်ဆောက်ရေးကာလကို (၁)နှစ်တိတိလျှောက်ထားမည်ဖြစ်၍ နိုင်ငံခြားမတည်ငွေရင်းများကို (၂)နှစ်အတွင်း မြန်မာပြည်တွင်းသို့ ထည့်ဝင်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါ၍ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီးသို့ပေးပို့တင်ပြအပ် ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

U Tun Tun Naing

ပတ်ဝန်းကျင်စီမံခန့်ခွဲမှု အစီအစဉ် (Environmental Management Plan-EMP) နှင့် လူမှုရေး ဆိုင်ရာ တာဝန်ခံမှု (Corporate Social Responsi ility-CSR) တို့အား ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ကြောင်းဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

ဖီရင်ကုမ္ပဏီမှ မော်တော်ဆိုင်ကယ်တပ်ဆင်ထုတ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခွင့်ရရှိပါက ဤလုပ်ငန်း အမြတ်ငွေ မှ အနည်းဆုံး ၂% ကို နှစ်စဉ် ၄င်းဒေသများအတွက်၊ ပညာရေး ကျန်းမာရေးနှင့် ဒေသဖွံ့ဖြိုးရေးများ အလျှဉ်းသင့်သလို ဆောင်ရွတ်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

U Tun TUn Ning

လုပ်ငန်းသဘာဝရှင်းလင်းချက်

Chongqing Li Wai La ကုမ္ပဏီသည် တရုတ်ပြည် Chongqing ပြည်နယ်တွင် (၄-၉-၂၀၁၈) ခုနှစ်တွင် စ၍ မော်တော်ဆိုင်ကယ်နှင့်အပိုပစ္စည်းများကို **(FEYIN, AAABO, miisss, Luyu Bo)** နာမည်ဖြင့် ထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူးရောင်းချလျှက်ရှိပါသည်။ စက်ရုံ၏အကျယ်အဝန်းမှာ **(4000 Square meter)**ရှိပြီး ဝန်ထမ်းပေါင်း (၆၃)ယောက် နှင့် နည်းပညာဆရာများနှင့်အတူ ၂၀၀၈ခုနှစ်မှ ၂၀၀၇ခုနှစ်အထိ ထုတ်လုပ်ခဲ့သည်။ ထုတ်လုပ်ခဲ့သည့်သက်တမ်းမှာ (၁၀)နှစ်ရှိပြီး အဓိကထုတ်လုပ်ခဲ့သော ဆိုင်ကယ်အမျိုးအစားမှာ **(110CC)** အင်ဂျင်နှင့် **(125CC)** အင်ဂျင်အမျိုးအစားများကို အဓိကထုတ်လုပ်လျှက်ရှိပါသည်။ ထုတ်လုပ်ခဲ့သော မော်တော်ဆိုင်ကယ်များကို မြန်မာနိုင်ငံနှင့် ဗီယက်နမ်နိုင်ငံသို့ တင်သွင်းရောင်းချလျှက်ရှိသည်။ နှစ်စဉ်တင်သွင်းအရေအတွက်မှာ **10000-12000** ခန့်ရှိပြီးအရည်အသွေးပိုင်းမှာလည်း ဝယ်သူသုံးစွဲသများ လက်ခံလျှက်ရှိသည်။ ယခုတွင်မြန်မာနိုင်ငံတွင် မော်တော်ဆိုင်ကယ် စက်ရုံတည်ဆောက်၍ ဆိုင်ကယ်များကိုထုတ်လုပ်တပ်ဆင် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံပြုလုပ်သွားပါမည်။

ရှေးဦးစွာ နိုင်ငံခြားမှ ဆိုင်ကယ်အပိုပစ္စည်းများကို တင်သွင်း၍ လုပ်ငန်းစတင်ဆောင်ရွက်သွားပြီး (၃) - (၅) နှစ်နောက်ပိုင်းတွင် မော်တော်ဆိုင်ကယ်ဖရိန်နှင့် ကာဗာများကိုပြည်ပမှ တင်သွင်းခြင်းမပြုတော့ဘဲ ပြည်တွင်းတွင် ထုတ်လုပ်ရန် ရည်ရွယ်ပါသည်။ (၁)နှစ်အတွင်း မော်တော်ဆိုင်ကယ် အစီးရေ **(1100CC)** အင်ဂျင်ဖြင့် (၂၀၀၀)စီး **(125CC)**အင်ဂျင်ဖြင့် (၆၀၀၀) စီး စုစုပေါင်း မော်တော်ဆိုင်ကယ် အစီးရေ (၈၀၀၀) ခန့် ထုတ်လုပ်ရန်ရည်ရွယ်ပြီး မြန်မာပြည်တွင်းလုပ်သား (၄၅)ယောက်မှ (၈၀)ယောက် နှင့် နိုင်ငံခြားနည်းပညာရှင်များနှင့်အတူ ခေါ်ယူ၍ စက်ရုံများကို တည်ဆောက်ထုတ်လုပ်သွားပြီး သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် ညစ်ညမ်းမှုမရှိအောင်၊ မြန်မာနိုင်ငံမှ သတ်မှတ်ထားသော ဥပဒေများနှင့် အညီ တပြေးညီဆောင်ရွက်သွားပါမည်။

中华人民共和国外交部请各国军政机关对持照人予以通行的便利和必要的协助。

The Ministry of Foreign Affairs of the People's Republic of China requests all civil and military authorities of foreign countries to allow the bearer of this passport to pass freely and afford assistance in case of need.

中华人民共和国 PEOPLE'S REPUBLIC OF CHINA

护照
PASSPORT

类型/Type
P

国家码/Country Code
CHN

护照号码/Passport No.
E30711535

姓名/Name
甘文兵
GAN, WENBING



性别/Sex
男/M

国籍/Nationality
中国/CHINESE

出生日期/Date of birth
04 SEP 1966

出生地点/Place of birth
重庆/CHONGQING

签发日期/Date of issue
27 9月/SEP 2013

签发地点/Place of issue
重庆/CHONGQING

有效期至/Date of expiry
26 9月/SEP 2023

签发机关/Authority
公安部出入境管理局
MPS Exit & Entry Administration

持照人签名/Bearer's signature
甘文兵

POCHNGAN<<WENBING<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
E307115359CHN6609047M2309268LIMKMOMELBPI

JOINT VENTURE AGREEMENT

JOINT VENTURE AGREEMENT

THIS JOINT VENTURE AGREEMENT (this "Agreement") is made on *September 09th, 2017* by and between:

MR. Gan Wenbing (E30711535), a citizen of *the People's Republic of China* ("**Foreign Investor**"); and *MR. Oo Tun Tun Naing (13/KA MA NA (N)089367)*, a citizen of *the Republic of the union of Myanmar* ("**Domestic Investor**").

Foreign Investor and Domestic Investor desire to cooperate in the establishment of a new company to be organized under the Laws (as defined below) for the purpose of engaging in the business of [*(1) importing motorcycle parts (2) motorcycle producing and parts assembling (3) motorcycle licence (4) distribution of motorcycle (5) motorcycle export in the Territory* (as defined below)].

NOW, THEREFORE, the Parties (as defined below) agree as follows:

Article 1 Definitions and Interpretation

1.1 The terms defined in this Agreement shall have the meanings ascribed to them herein whenever they are used in this Agreement, unless otherwise clearly indicated by the context.

1.2 "**Affiliate**" shall mean, with respect to any Person, any other Person that directly, or indirectly Controlling, Controlled by, or under common Control with such Person, where "Control" (including the terms "controlled by" and "under common control with") of a Person means the possession, directly or indirectly, of the power to direct or cause the direction of the management and policies of such Person, whether through the ownership of voting securities, by contract, or otherwise.

1.3 "**Articles of Association**" shall mean the articles of association of the Company.

1.4 "**Company**" shall mean the joint venture company to be formed pursuant to Article 3 of this Agreement.

1.5 "**Force Majeure**" shall mean conditions beyond the reasonable control of the affected Party or its sub-contractor, including but not limited to acts of God or governmental, civil or military authorities, continuing domestic or international conflicts such as wars, or insurrections, strikes, labor disputes,

sabotages, lockouts, explosions, fires, floods, earthquakes and embargoes.

1.6 "**Laws**" shall mean the law of *the Republic of the Union of Myanmar.*

1.7 "**Parties**" shall mean Foreign Investor and Domestic Investor, and a "Party" shall mean either of them.

1.8 "**Person**" shall mean any individual, partnership, firm, corporation, association, trust, and unincorporated organization, joint venture, Limited Liability Company, governmental authority or other entity.

1.9 "**Products**" shall mean [*(1) motorcycle parts (2) motorcycle licence (3) motorcycle development (4) export, import business*].

1.10 "**Related Agreement**" shall mean such other agreements and documents as are reasonably necessary in order to perform the purpose of this Agreement, including but not limited to, the Article of Association, and the agreements to be entered into by the Company in relation to the purpose of this Agreement.

1.11 "**Share**" shall mean a common share with the par value of 1US$ in the share capital of the Company.

1.12 "**Shareholder**" shall mean the shareholder of the Company.

1.13 "**Territory**" shall mean the Republic of the Union of Myanmar.

Article 2 <u>Purpose</u>

2.1 The purpose of this Agreement is to provide for the establishment and operation by the Parties of a joint venture company which will be named as *"FEYIN Co., Ltd"*.

2.2 The purposes of the Company are:

(a) developing and manufacturing of Products in the Territory;
(b) distributing and marketing of the Products exclusively in the Territory;
(c) engaging in any and all other conducts, activities or business which are related, directly or indirectly to the attainment of the foregoing purposes in the Territory.

2.3 The Company shall have the exclusive right to distribute and market Products in the Territory.

Article 3 <u>Joint Venture Company, Articles of Association and Related Agreements</u>

3.1 Promptly after the signing of this Agreement, Foreign Investor and Domestic Investor shall cooperate to incorporate the Company under the Laws.

3.2 Company's Articles of Association shall be in accordance with this Agreement. If any discrepancy is found between this Agreement and Company's Articles of Association, the Parties shall amend the Articles of Association in accordance with this Agreement, and pending such amendment the provisions hereof shall prevail over any contrary provisions of the Articles of Association excepts as to any amendments made to the Articles of Association subsequent the date of this Agreement to which the Parties agree.

3.3 The Parties shall execute and shall procure the Company to execute Related Agreement as soon as practicable after the execution of this Agreement whereby the terms and conditions of such agreements shall become enforceable by and against the Company.

Articles 4 <u>Capital Subscription</u>

4.1 Upon the establishment of the Company, Foreign Investor and Domestic Investor shall respectively subscribe 98% and 2% of the Shares in the entire share capital of the Company.

4.2 The subscription money to be paid for the subscription of the Shares at the time of establishment of the Company by Foreign Investor and Domestic Investor shall be as follows:

(a) Foreign Investor: common shares in the amount of *1,764,000US$*; and

- *(contribution in cash): 1144000US$ 1144000 shares*
- *(contribution in kind): 620000US$ 620000 shares*

(b) Domestic Investor: common shares in the amount of *36000US$*.

- *(contribution in cash): 25372US$ 25372 shares*
- *(contribution in kind): 10628US$ 10628 shares*

Such amounts shall be paid by the Parties respectively in cash promptly after the execution of this Agreement by the Parties.

4.3 The shares shall be common shares of one class and shall be registered in non-bearer form evidenced by share certificates, as provided in the Articles of Association.

Article 5 Transfer of Shares

5.1 Each shareholder may not sell, assign or transfer (collectively, "**Transfer**") any of its Shares in the Company or any part thereof, or permit such Shares or any part thereof to be subject to any pledge or encumbrance of any kind, except as specially provided in this Article.

5.2 Restriction on Transfer

(a) To be extend that any Transfer of Shares by a Shareholder (the "**Transferring Shareholder**") is permitted under this Agreement, such Transfer shall be for all (and no less than all) of the Transferring Shareholder's Shares and shall be made to only a single transferee (as opposed to multiple transferees).

(b) At any time, a Transferring Shareholder may transfer its shares to its Affiliate ("**Affiliate Transferee**") or, so long as the Transferring Shareholder and the Affiliate Transferee executes and delivers to the other Shareholder (the "**Non-Transferring Shareholder**") an accession agreement, under which: (i) the Affiliate Transferee agrees to be bound by and subject to the terms and conditions of this Agreement; (ii) the Transferring Shareholder remains, together with the Affiliate Transferee, jointly severally liable with respect to matters pertaining to the ownership of the Shares being Transferred and the performance of the obligations under this Agreement; and (iii) the Affiliate Transferee agrees to Transfer back the Shares to the Transferring Shareholder in the event that it is no longer an Affiliate of the Transferring Shareholder.

(c) Any attempted Transfer of the Shares that is not permitted or otherwise violates this Article 5.2 or the other terms and conditions of this Agreement shall be deemed null and void *ab initio*.

5.3 Legend. All certificates evidencing the Shares shall be imprinted with a legend that reads substantially as follows:

"THIS SECURITY IS SUBJECT TO RESTRICTIONS ON TRANSFER AS SET FORTH IN ARTICLE 4 OF THE ARTICLES OF ASSOCIATION AND ARTICLE 5 OF THE JOINT VENTURE AGREEMENT DATED [*September, 09th , 2017*], A COPY OF WHICH IS ON FILE AT THE PRINCIPAL BUSINESS PLACE OF THE COMPANY."

Article 6 Board of Directors

6.1 Each Party shall exercise the respective voting rights in the Company and take such other steps as are necessary to ensure:

(a) that the board of directors of the Company (the "**Board of Directors**") shall consist of [*three (3)*] members;

(b) that of such members, [*two (2)*] shall be nominated by Foreign Investor, and [*one (1)*] by Domestic Investor, and each Party shall procure the nomination and election of the members nominated by the other Parties; and

(c) that if any Party wishes to change any of its nominated directors with or without cause, the other Party shall vote its shares accordingly, provided that if such dismissal is without cause, the Party proposing the dismissal shall indemnify and hold the Company and the other Party harmless for any and all damages all other expenses that may arise from such action.

6.2 In case the position of a director of the Company becomes vacant for any reason, the Parties agree to cause their shares to be voted to elect as director a person nominated by the Party who nominated the director whose office is vacant.

6.3 Meetings of the Board of Directors may be called at the request of a director when he deems the same to be necessary or advisable. Meetings of the Board of Directors shall be held at least [semi-annually].

6.4 To the extent allowed by Laws, directors of the Company may participate in a Board meeting by means of teleconference whereby all directors participating in the meeting can simultaneously hear each other and participation shall deem to be participation in person.

6.5 All actions and resolutions taken at meetings of the Board of Directors shall be adopted by a majority vote of all directors of the Company unless otherwise required by this Agreement.

6.6 The chairman of the Board of Directors shall be appointed by the Foreign Investor as long as it remains a majority owner.

Article 7 Managing Director

7.1 The managing director of the Company (the "**Managing Director**"), whose role is to be represent the Company shall be appointed by the Board of Directors.

7.2 The Company's officers shall be appointed by the Board of Directors as it deems

appropriate.

Article 8 <u>Basic Corporate and Operating Policies</u>

8.1 The Parties are in agreement on the corporate and operating policies set forth below in this Article. The parties agree to vote their shares and to cause their nominated shareholders and directors to effectuate such policies during the continuance of this Agreement.

8.2 The parties shall maintain the ratio of shares held by them as set out in Article 4.1 of the Company respectively expect as provides in Article 5.2.

8.3 The parties agree that the Company shall distribute as dividends, to the extent permitted by the Laws and as recommended by the Board of Directors, profits resulting from the operations of the Company, and the Parties shall cause the Company to distribute dividends as recommended by the Board of Directors.

8.4 The Board of Directors shall review and approve annual budgets and plans of sales prepared by the Managing Director, which may be revised from time to time.

8.5 Any increase in capital must be approved by Shareholders holding not less than [2/3] of the entire issued share capital from time to time.

Article 9 <u>Books and Records</u>

9.1 The books and records of the Company shall be maintained in accordance with generally accepted accounting principles in *the Republic of the union of Myanmar* and shall accurately reflect the company's financial position in accordance with international accounting standard. Such records and supporting documents shall be available for inspection by the Parties or the designee of anyone of the Parties, at reasonable times.

9.2 The Company shall prepare and deliver to the Parties unaudited monthly financial reports within 12 days from the end of each month showing the results of the Company's operations during such month.

9.3 Within two months after the end of each fiscal year during the term of this Agreement, the certified public accountant recommended by the Board of Directors shall audit the books and records of the Company and provide the Parties with the audited accounts and financial report in English in accordance with generally accepted accounting standard in *the Republic of the union of Myanmar* and International accounting standard, Copies of such financial reports shall be provided to the Parties at the Company's expense.

Article 10 Other Related Agreement

10.1 The Parties agree that the Company shall enter into *TECHNICAL ASSISTANCE AGREEMENT* with Foreign Investor on the terms and conditions to be agreed upon by the Company and Foreign Investor.

Article 11 Confidentiality

11.1 Information covering this joint venture shall not be made public by any Party unless the Parties agree otherwise in writing.

11.2 Each Party agrees to keep all Proprietary Information (as defined below) furnished to it or to the Company by any Party or any of its Affiliate confidential within and between the Parties and the Company. Any Party shall not, without written consent from the other Party, communicate or allow to be communicated any Proprietary Information provided by such Party or any of its Affiliates, except to officers, employees, agents, or representatives of the Party or the Company who need to know such information for the proper performance of activities for the Company.

11.3 **"Proprietary Information"** of a Party shall mean such trade secrets, know-how, designs, economic, marketing, financial and other information as may be developed by or owned by a Party and generally treated as confidential by that Party.

Article 12 Terms and Termination

12.1 Notwithstanding anything in this Agreement to the contrary, this Agreement and the transactions contemplated herein may, by written notice given at any time, be terminated:

(a) upon mutual written consent of the Parties;

(b) by either Party, without liability to the other, if the incorporation of the company has not occurred (other than through the breach of, or the failure to fully comply with, any representations, warranties, covenants and other obligations hereunder by the Party seeking to terminate this Agreement) on or before [*June 30th ,2018*];

(c) by either Party, if a material breach of any provision of this Agreement has been committed by the other Party and such breach has not been waived or cured within [sixty (60)] days after the receipt of the notice thereof; provided, however, that termination pursuant to this Article 12.1(c) shall not relieve the

breaching Party of liability for such breach or otherwise;

(d) by either Party, if the other Party shall file for, or be subject to a petition for, liquidation, bankruptcy, compulsory composition, dissolution or similar proceedings or if the creditors of the other party have decided to commence a workout process or to take over its management pursuant to an agreement with the other Party or under applicable Law, or if the relevant financial institutions have suspended the other Party's clearing house privileges, or if any material or significant part of the other Party's undertaking, property, or assets shall be intervened in, expropriated, or confiscated by action of any governmental authority; or

(e) by either Party, if the other Party fails to perform its material obligations under this Agreement for a period of [three (3)] months or longer due to a situation of Force Majeure.

12.2 If the Agreement is terminated by a Party (the "**Terminating Shareholder**") pursuant to Article 12.1(c), 12.1(d) and 12.1(e), then the Terminating Shareholder shall have the following rights (without prejudice to any other rights and/or remedies it may have) and the other Party (the "**Defaulting Shareholder**") shall have the corresponding obligations;

(a) the right to require the Defaulting Shareholder to sell all of its Shares to the Terminating Shareholder, or to any designee(s) of the Terminating Shareholder, at eighty percent (80%) of the fair market value of such Shares;

(b) the right to require the Defaulting Shareholder to purchase all of the Shares of the Terminating Shareholder at one hundred and twenty percent (120%) of the fair market value of such Shares; or

(c) the right to require the Defaulting Shareholder to join the Terminating Shareholder to cause the Company to go into liquidation.

Upon termination of this Agreement, the Shareholders shall immediately take necessary steps to determine the fair market value of such Shares, unless the Terminating Shareholder elects to liquidate the Company under Article 12.2(c). For the avoidance of doubt, for the purpose of termination under Article 12.1(e), the Shareholder which fails to perform its obligation under this Agreement due to a Force Majeure event shall be deemed the Defaulting Shareholder.

12.3 Termination of this Agreement shall be without prejudice to the accrued rights and liabilities of the Parties at the date of termination, unless waived in writing by mutual agreement of the Parties.

12.4 In the event of liquidation and dissolution of the Company, after all costs, charges and expenses reasonably incurred in the liquidation and dissolution, including all of the Company, have been paid, the remaining capital shall be distributed to the parties pro rata to their respective shareholding at that time.

Article 13 Miscellaneous

13.1 Notice

Any communication, demand or notice to be given hereunder shall be deemed to be duly given when delivered in writing by hand, by mail to the address set forth in the introductory paragraph of this agreement or by telephone or by communication face to face as follows:

To Foreign Investor:

Attention: [*Mr. Gan Wenbing*]

Telephone: [*+86 13908331950*]

To Domestic Investor:

Attention: [*Mr. Oo Tun Tun Naing*]

Telephone: [*(09) 43167582*]

or to each Party at such other address as such Party may designate by notice in writing to the other Party. Notices delivered by hand shall be deemed received upon delivery; notices sent by postage prepaid registered mail shall be deemed received one week after sending; notice delivered by telephone shall be deemed received immediately.

13.2 Entire Agreement

This agreement contains the entire agreement and understanding between the Parties and supersedes all prior negotiations, representations, understandings and agreements on any subject matter of this Agreement.

13.3 Severability

If any provisions of this Agreement or any document executed in connection herewith shall be invalid, illegal or unenforceable, the validity, legality and enforceability of the remaining provisions contained herein shall not in any way be affected or impaired.

13.4 Amendment

No provision of this Agreement may be amended, modified, waived or

rescinded except by a written agreement executed by the Parties.

13.5 Counterparts; Controlling Language

This Agreement may be executed in any number of counterparts. Any single counterparts or a set of counterparts executes, in either case, by both Parties shall constitute a full and original agreement for all purposes. This agreement and all notices delivered hereunder shall be in English language, and in the event of any conflict between the English-language version and a translated version of any such notice or document, the English language version shall prevail.

13.6 Assignment

Neither Party shall assign or transfer, or purport to assign or transfer, any of its rights or obligations under this Agreement, including without limitation any rights to the Trademarks or other intellectual property granted hereunder to a third party, without the prior written consent of the other Party. Any attempted transfer or assignment in violation of the above provision shall be null and void.

IN WITNESS WHEREOF, the Parties have caused this Agreement to be duly executed on the day and year first above written by their duly authorized representatives.

甘文兵 GAN WEN BING.

NAME: *Gan Wenbing*

TITLE: *President*

NAME: *Oo Tun Tun Naing*

TITLE: *Managing Director*